



Inmobiliensort : Wohnung

Wohnort : Guardamar del Segura

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftspool

Parken : Ja

Bau Fläche :

91 m²

✓ Vorinstallation

✓ Aufzug

Neubauwohnungen mit Blick auf den Fluss in Guardamar del Segura
Exklusive Wohnanlage mit nur 9 modernen Wohnungen
Diese neue Wohnanlage in Guardamar del Segura, Alicante, bietet eine einzigartige Gelegenheit, in einer privilegierten Lage mit freiem Blick auf den Fluss Segura und die Vega Baja zu wohnen. Das Gebäude besteht aus nur 9 exklusiven Wohnungen, eine pro Etage, was Privatsphäre, Ruhe und Komfort garantiert.
Geräumige Wohnungen mit großen Terrassen
Jede Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer sowie großzügige Außenbereiche:
Erdgeschoss mit 120 m² privatem Garten
Zwischenetagen mit 18 m² Terrassen
Penthouse mit Terrasse und 78 m² privatem Solarium
Diese Immobilien wurden in einem zeitgenössischen Stil entworfen und eignen sich sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Ferienhaus an der Costa Blanca.
Erstklassige Ausstattung und Qualität
Die Wohnungen werden mit einer hochwertigen Ausstattung übergeben, die auf Komfort und Effizienz ausgelegt ist:
Sicherheits-Eingangstür
Badezimmer mit hängenden Waschbecken, Spiegel, wandverkleideter Duschwanne und Glaswand
Luftwärmepumpenanlage für Warmwasser (100 Liter)
Parkplatz im Preis inbegriffen
Ideale Lage in der Nähe des Meeres und aller Dienstleistungen
Die Wohnanlage liegt nur 1,4 km vom Strand und wenige Minuten vom Hafen von Guardamar, dem natürlichen Pinienwald und einem lebhaften Einkaufsviertel mit Supermärkten, Restaurants und allen wichtigen Dienstleistungen entfernt.
Ungefährre Entfernungen zu wichtigen Punkten:
Zentrum von Guardamar: 1,2 km (15 Minuten zu Fuß)
Nächster Strand: 1,4 km
Yachthafen: 1 km
Park Reina Sofia: 1,5 km
Golfplatz La Marquesa (Ciudad Quesada): 9 km
Einkaufszentrum Habaneras (Torrevieja): 13 km
Flughafen Alicante-Elche: 33 km
Guardamar bietet auch eine direkte Busverbindung nach Alicante und Torrevieja, was die Mobilität ohne eigenes Fahrzeug erleichtert.
Ihr neues Zuhause in Guardamar wartet auf Sie
Ob als Investition, Dauerwohnsitz oder Ferienhaus, diese Wohnanlage ist eine außergewöhnliche Gelegenheit in einer der gefragtesten Gegenden der Costa Blanca.
Kontaktieren Sie uns jetzt und sichern Sie sich Ihr Apartment mit Aussicht in Guardamar del Segura.

