



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Alcoy

**Schlafzimmer :** 7

**Badezimmer :** 4

**Bau Fläche :** 450 m<sup>2</sup>

**Grund :** 20000 m<sup>2</sup>

✓ Weiße Ware

✓ Klimaanlage

✓ Grill

Luxusanwesen in Alcoy mit Panoramablick auf das Tal – 7 Schlafzimmer, Privater Pool und Exklusive Gärten Entdecken Sie dieses exklusive Luxusanwesen in Alcoy, gelegen in einem der prestigeträchtigsten Wohngebiete der Stadt. Alcoy ist bekannt für seine privilegierte Naturlandschaft, hohe Lebensqualität und außergewöhnliche Dienstleistungen und bietet eine einzigartige Immobilie, die Privatsphäre, Großzügigkeit und Eleganz kombiniert, nur 50 Minuten von Alicante entfernt. Hauptmerkmale: Großes Grundstück von 20.000 m<sup>2</sup> in erhöhter Lage mit freiem Panoramablick auf das Tal von Alcoy. Hauptgebäude mit 450 m<sup>2</sup>, verteilt auf drei Etagen, plus einer 120 m<sup>2</sup> großen Terrasse, ideal zum Genießen des mediterranen Klimas und der Aussicht. Sieben geräumige Schlafzimmer, darunter eine Hauptsuite mit privater Terrasse, eigenem Bad und großem begehbarem Kleiderschrank. Vier voll ausgestattete Badezimmer, strategisch im Haus verteilt. Voll ausgestattete Hauptküche und Neben-Küche mit direktem Zugang zur überdachten Garage für vier Fahrzeuge. Große Wohnzimmer mit Kaminen, einschließlich Hauptspeisezimmer, Eingangslounge und zwei zusätzlichen Lounges für verschiedene Nutzungen. Gekühlter Weinkeller, privates Büro und Wohnzimmer mit Zugang zu einer Serviceterrasse für Freizeit und Arbeit. Wellnessbereich mit Jacuzzi, Sauna, Squashplatz und Indoor-Bowlingbahn für einen exklusiven und gesunden Lebensstil. Privater Außenpool und Außenbereich zum Essen für Zusammenkünfte in natürlicher Umgebung. Professionell gestaltete Gärten von über 800 m<sup>2</sup> mit Ruhebereichen, Zierbrunnen und reifer Vegetation, die eine exklusive und entspannende Atmosphäre schaffen. Lage und Nutzungspotential: Dieses Luxusanwesen in Alcoy liegt in einer geschützten Naturlandschaft mit hervorragender Anbindung an das Stadtzentrum von Alcoy, wo Sie Krankenhäuser, Schulen, Universitäten sowie erstklassige kulturelle und kommerzielle Einrichtungen finden. Perfekt als Familienresidenz für diejenigen, die Platz und Komfort suchen, als hochwertiges Ferienhaus oder als Boutique-Investition für private Rückzugsorte, exklusive Veranstaltungen oder luxuriöse Unterkünfte.



