



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Orihuela Costa

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Bau Fläche :** 141 m<sup>2</sup>

**Grund :** 764 m<sup>2</sup>

Eine spektakuläre Villa mit einem großzügigen Grundstück von fast 800 m<sup>2</sup> – ideal für alle, die Platz, Privatsphäre und Komfort suchen. Das Anwesen verfügt über einen privaten Pool mit Heizung, der sich fast das ganze Jahr über genießen lässt, sowie einen privaten Parkplatz auf dem Grundstück mit Platz für bis zu fünf Fahrzeuge. Der Garten ist sorgfältig angelegt und verfügt über zwei Pergolen, die angenehme Schattenplätze und Entspannungsbereiche schaffen. Die herrliche, verglaste Terrasse mit Grillplatz ist ideal für gemütliche Treffen mit Familie oder Freunden zu jeder Jahreszeit. Das Haus erstreckt sich über eine Etage und verfügt über eine voll ausgestattete, geräumige und funktionale separate Küche mit Essbereich. Das Hauptwohnzimmer ist sehr geräumig und hell und verfügt über einen gemütlichen Kamin, der in den Wintermonaten für wohlige Wärme sorgt. Der Schlafbereich umfasst drei Doppelzimmer, eines davon mit eigenem Bad. Das Haus verfügt außerdem über zwei weitere Badezimmer, sodass insgesamt drei Badezimmer zur Verfügung stehen. Zur Immobilie gehört außerdem eine geschlossene Garage, die für zusätzlichen Komfort und Sicherheit sorgt. Kurz gesagt: Dies ist ein einzigartiges, voll ausgestattetes Anwesen mit großzügigen Innen- und Außenbereichen, das das ganze Jahr über mit maximalem Komfort und Privatsphäre genutzt werden kann. Ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz.



