



**Immobilienart :** Wohnung

**Wohnort :** Orihuela Costa

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Bau Fläche :** 191 m<sup>2</sup>

- ✓ Lagerraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Balkon

In der renommierten Encina Community im Las Colinas Golf & Country Club befindet sich diese großzügige Eckwohnung im ersten Stock – die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und Lebensqualität. Mit 145 m<sup>2</sup> Wohnfläche und großzügigen Terrassen bietet die Immobilie ein ideales Konzept für Wohnen innen und außen. Die optimale Ausrichtung nach Süden, Osten und Westen sorgt für Tageslicht zu jeder Stunde. Die Wohnung umfasst 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer sowie eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Materialien. Zudem wurde eine moderne, energieeffiziente Klimaanlage kürzlich erneuert. Direkter Zugang vom privaten Parkplatz macht das Wohnen komfortabel – ganz ohne Treppen oder Aufzug. In der etabliertesten Gemeinschaft von Las Colinas profitieren die Bewohner von gewachsenen Grünanlagen, ruhigen Straßen, 24h-Sicherheit und zwei Poolanlagen im Resortstil.

