



**Immobilienart :** Villa

**Garten :** Ja

**Bau Fläche :** 119 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Orihuela

**Grund :** 180 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

✓ Lagerraum

✓ Möbliert

✓ Klimaanlage

✓ Alarmsystem

Dieses charmante Chalet in Orihuela Costa bietet eine einzigartige Gelegenheit, in einer paradiesischen Umgebung zu leben. Mit einem Design, das Komfort und Stil vereint, ist diese Immobilie ideal sowohl für den Urlaub als auch für den dauerhaften Wohnsitz. Verteilung und Räume Mit einer bebauten Fläche von 119 m<sup>2</sup> und einer nutzbaren Fläche von 97 m<sup>2</sup> verfügt dieses Chalet über 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, die ausreichend und komfortablen Raum für die ganze Familie bieten. Die vorteilhafte Anordnung der Räume ermöglicht es, jeden Quadratmeter zu genießen, mit Bereichen, die Gemeinschaft und Entspannung fördern. Außenbereich und Garten Das Chalet steht auf einem eleganten 180 m<sup>2</sup> großen Grundstück, das einen privaten Garten beinhaltet, perfekt um das sonnige Klima der Region zu genießen. Dieser Außenbereich bietet die Gelegenheit, eine persönliche Oase zu schaffen, ideal für Familientreffen oder einfach zum Entspannen in der Ruhe der natürlichen Umgebung. Die Terrasse, obwohl nicht spezifiziert, lädt dazu ein, sich lebhaftige Momente im Freien vorzustellen. Zusätzliche Merkmale Diese Immobilie zeichnet sich durch eine Heiz-/Kühlklimaanlage aus, die das ganze Jahr über ein angenehmes Umfeld garantiert. Darüber hinaus verleiht der private Pool dem Haus einen Hauch von Luxus und Exklusivität, perfekt für warme Sommertage oder um jederzeit einen erfrischenden Schwimmgang zu genießen. Das Haus wird vollständig möbliert verkauft, was bedeutet, dass es bezugsfertig ist, ohne sich um Möbel kümmern zu müssen. Sicherheit und Komfort Die Sicherheit ist in dieser Immobilie gewährleistet, ausgestattet mit einem Alarmanlage, die den Bewohnern ein beruhigendes Gefühl gibt. Außerdem verfügt es über einen Abstellraum, der zusätzlichen Raum bietet, um Dinge zu organisieren und das Zuhause in perfekter Ordnung zu halten. Dieses Chalet in Orihuela Costa ist mehr als nur eine einfache Residenz; es ist ein Lebensstil. Die Kombination aus seiner privilegierten Lage, funktionalen Design und außergewöhnlichen Merkmalen macht diese Immobilie zu einem perfekten Ort, um unvergessliche Erinnerungen zu schaffen. Ein Besuch dieses Chalets ist ein Schritt in eine neue Lebensweise, umgeben von Natur und nahe der wunderschönen Küste von Alicante.

