



Inmobiliensort : Villa

Bau Fläche : 128 m²

Wohnort : Orihuela Costa

Grund : 189 m²

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

✓ Lagerraum

✓ Terrasse

✓ Solarium

✓ Klimaanlage

✓ Balkon

Willkommen in Ihrem Traumhaus im Herzen von Lomas de Cabo Roig, einem der begehrtesten Wohngebiete von Orihuela Costa. Diese stilvolle und gepflegte freistehende Villa ist bezugsfertig und bietet die perfekte Kombination aus Komfort, modernem Wohnen und mediterranem Charme. Ob als dauerhaftes Zuhause, luxuriöses Feriendorf oder lohnende Investition – diese Immobilie überzeugt auf allen Ebenen. Warum diese Villa besonders ist: Geräumige und helle Innenräume. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen mit 130 m² Wohnfläche. Sie bietet ein offenes Wohn- und Esszimmer, eine voll ausgestattete moderne Küche und drei große Schlafzimmer, davon zwei mit eigenem Bad. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und viel Tageslicht. Hervorragendes Außenleben. Auf einem 189 m² großen Privatgrundstück bietet das Haus einen privaten Pool, eine große Dachterrasse mit freiem Blick und eine komplett gefliesten Terrasse mit Grill, Lounge-Möbeln und Essbereich – ideal zum Sonnenbaden, Entspannen oder für gesellige Abende. Optimale Ausrichtung. Die nach Südosten ausgerichtete Terrasse und der nach Südwesten ausgerichtete Poolbereich sorgen für Sonne den ganzen Tag. Klimaanlage und Heizung in allen Räumen garantieren Komfort das ganze Jahr über. Top-Lagen in einer ruhigen und etablierten Urbanisation gelegen, nur eine kurze Fahrt von den Stränden der Orihuela Costa entfernt. Supermärkte, Restaurants, Einkaufszentren, Golfplätze und Schulen befinden sich in der Nähe. Objektübersicht: 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 128 m² Wohnfläche, 189 m² Grundstück, Privater Pool, Dachterrasse, gefliesten Terrasse mit Grill. Baujahr 2018, hervorragender Zustand. Klimaanlage und Heizung in allen Räumen. Diese Villa bietet die ideale Kombination aus Stil, Komfort und Lage. Vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung – dieses Angebot bleibt nicht lange verfügbar!

