



**Inmobiliensart :** Wohnung

**Blick :** Meerblick

**Bau Fläche :**

31 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 1

**Badezimmer :** 1

Aufzug

Wohnung in Nueva Torrevieja mit Meerblick und ausgezeichneter Lage. Wir präsentieren Ihnen diese attraktive Wohnung im zweiten Stock eines Wohngebäudes in der Gegend von Nueva Torrevieja, einer der begehrtesten Gegenden aufgrund ihrer Ruhe, ihrer Nähe zum Meer und ihrer ausgezeichneten Anbindung an alle wichtigen Dienstleistungen. Die Wohnung zeichnet sich durch ihre Helligkeit und ihre Südausrichtung aus, die den ganzen Tag über Sonnenschein garantiert und sowohl im Winter als auch im Sommer eine warme und gemütliche Atmosphäre schafft. Von der großen privaten Terrasse aus kann der Bewohner einen schönen Blick auf das Meer genießen, was diesen Raum zum idealen Ort zum Entspannen, Sonnenbaden oder für Frühstück und Abendessen im Freien macht. Die Wohnung verfügt über eine funktionale und moderne Aufteilung, die darauf ausgelegt ist, jeden Quadratmeter optimal zu nutzen: Geräumiges Hauptschlafzimmer mit ausreichend Platz für einen Einbauschrank und zusätzliche Möbel, das Komfort und Privatsphäre garantiert. Komplett ausgestattetes Badezimmer mit allen notwendigen Annehmlichkeiten. Wohn-/Esszimmer mit integrierter Küche, ein offener Raum, der den Wohnbereich und die Küche perfekt miteinander verbindet, das Zusammenleben fördert und eine größere visuelle Weite bietet. Vom Wohnzimmer aus hat man direkten Zugang zur Terrasse, was ein Gefühl der Kontinuität zwischen Innen und Außen vermittelt. Die Immobilie liegt nur 700 Meter vom Strand entfernt, sodass Sie das Meer und die Promenade in wenigen Minuten genießen können, ohne ein Fahrzeug benutzen zu müssen. Darüber hinaus befinden sich Schulen, Supermärkte, Restaurants, Apotheken und andere Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe, was diese Immobilie zu einer idealen Option sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz oder Ferieninvestition macht. Zusammenfassend handelt es sich um eine charmante Wohnung in einer privilegierten Lage, die Komfort, Helligkeit und Meerblick in einer ruhigen Umgebung kombiniert und perfekt an das Zentrum von Torrevieja und die wichtigsten Zufahrtsstraßen angebunden ist.

