



**Inmobiliensort :** Villa

**Wohnort :** Finestrat

**Gebiet :** Sierra Cortina

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 6

**Baujahr :** 2023

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Grundstück

**Ausrichtung :** Ost

**Blick :** Meerblick

**Parken :** Geschlossene Garage

**Bau Fläche :** 614 m<sup>2</sup>

**Grund :** 740 m<sup>2</sup>

**Terrassenbereich :** 531 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 20km

**Strand :** 6km

**Stadt :** 5km

**Golf :** 1km

- ✓ Garage
- ✓ Solarium
- ✓ Nah am Strand

- ✓ Allzweckraum
- ✓ Ankleideraum

- ✓ Terrasse
- ✓ Einbauschränke

Villa 4 und 5 sind derzeit fertiggestellt und die restlichen 3 befinden sich im Bau. Die Häuser verfügen über 5 Schlafzimmer, 6 Badezimmer, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Hauswirtschaftsraum, herrliches Solarium, Grillplatz, fantastischen Pool, Garage und zahlreiche Terrassen, einige davon überdacht. Mit einer bebauten Gesamtfläche von 582 m<sup>2</sup>, verteilt auf 4 Ebenen, die alle durch Treppen und Aufzug verbunden sind. Es verfügt über einen Pool mit Infinity-Blick mit einer Wasserfläche von 63 m<sup>2</sup>, überdachte Terrassen mit einer Fläche von 70 m<sup>2</sup> und nicht überdachte Terrassen von 247 m<sup>2</sup>. Auf der unteren Ebene befindet sich eine Garage mit der Möglichkeit, bis zu 6 Autos zu parken und mit einer Höhe von 5,5 m. Die nächste Etage verfügt über 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad, jedes mit einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und einer kleinen Küche. Es ist ideal für die Unterbringung von Freunden, älteren Kindern oder sogar zur Miete. Das Obergeschoß ist der Tagesbereich, wo sich der Pool, die Terrassen, der Grillbereich, das Wohnzimmer, die Küche und das Gästebad befinden. Das Obergeschoß ist der Nachtbereich mit zwei Schlafzimmern mit ihren jeweiligen Badezimmern und dem Hauptschlafzimmer mit einer Fläche von 50,46 m<sup>2</sup> mit einem großen Ankleidezimmer, einem Badezimmer und zwei privaten Terrassen. Gekrönt wird das Anwesen von einem Solarium und einem Wellnessbereich.

Da sich das Haus im Bau befindet, wäre es möglich, die Oberflächen und Räume an alle Ihre Bedürfnisse anzupassen und von jeder Ecke aus den Blick auf die Bucht von Benidorm zu genießen. Es wird mit voll ausgestatteten Küchenmöbeln, Badezimmermöbeln und Kleiderschränken geliefert, die von renommierten italienischen Marken hergestellt werden.

Klima:

Das Klima an der Costa Blanca, oft als das beste in Europa bezeichnet, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden Lebensstil, unter freiem Himmel, geprägt von Sport- und Freizeitmöglichkeiten, mit spannenden und weltoffenen Touristenstädten, die sich durch Top-Versorgung auszeichnen -Class-Services, von denen einige exklusiv sind und als wahrhaft luxuriös gelten. Alle richten sich an einen anspruchsvollen Kunden, der Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca hat mehr als 300 Sonnentage im Jahr. Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und einen einfachen und bequemen Zugang von überall in der Provinz.

Um:

Die Costa Blanca zieht nach wie vor Menschen aus ganz Europa und aus anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung am Ufer des Mittelmeers bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den attraktiven Golfplätzen und Jachthäfen, die Sie entlang der gesamten Küste genießen können, bietet die Gegend auch die Möglichkeit zum Skifahren in der nahe gelegenen Sierra Nevada, Javalambre oder Valdelinares, Paradiese für Wintersportliebhaber mit wunderschönen Landschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil, wo die besten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Hinterland voller Berge und Städte kombiniert werden, die einzigartige kulturelle und historische Denkmäler der Welt verbergen.

