



Inmobilienart : Wohnung

Bau Fläche : 133 m²

Wohnort : Los Alcázares

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

✓ Lagerraum

✓ Weiße Ware

✓ Klimaanlage

✓ Balkon

Moderne Wohnung mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und 2 Terrassen Entdecken Sie dieses schöne Apartment mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in einer exklusiven Residenz mit Gemeinschaftspool. Das Haus bietet eine perfekte Balance zwischen Komfort, Eleganz und entspanntem mediterranen Lebensstil. Im Inneren finden Sie ein helles Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer der geräumigen Terrassen, ideal, um die spanische Sonne zu genießen oder im Freien zu speisen. Die moderne Küche ist komplett ausgestattet und praktisch angelegt. Beide Schlafzimmer sind geräumig und verfügen über Einbauschränke, und das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad. Die Wohnung verfügt über zwei Terrassen, sodass Sie zu jeder Tageszeit zwischen Sonne und Schatten wählen können. Darüber hinaus sind eine Tiefgarage und ein privater Abstellraum im Preis inbegriffen. In der exklusiven Urbanisation Nueva Ribera Beach Club in Los Alcázares können Sie das Beste genießen, was das Mar Menor zu bieten hat. Direkt am Strand gelegen, verbindet diese stilvolle Residenz modernen Komfort mit einem entspannten mediterranen Lebensstil. Die geschlossene Wohnanlage bietet einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst, wunderschön angelegte Gärten und einen einladenden Gemeinschaftspool, alles darauf ausgelegt, Ihren Genuss von Ruhe, Platz und Meerblick zu maximieren. Die Gegend bietet unzählige Möglichkeiten zum Entspannen und Genießen. Entlang des Boulevards finden Sie gemütliche Bars, Restaurants und Cafés, in denen Sie spanische Küche und eine lebhaftere Atmosphäre genießen können. Für den täglichen Einkauf gibt es Supermärkte und Geschäfte in unmittelbarer Nähe, die bequem zu Fuß oder in wenigen Autominuten erreichbar sind. Für Sportbegeisterte ist die Lage ideal: An den Ufern des Mar Menor finden Sie mehrere Wassersportschulen, in denen Sie Windsurfen, Kajakfahren, SUP oder Segeln können. Darüber hinaus sind mehrere Golfplätze nur eine kurze Autofahrt entfernt – perfekt für alle, die gerne im Freien aktiv sind. Die Erreichbarkeit ist hervorragend: Der Flughafen der Región de Murcia (Corvera) ist nur etwa 40 Kilometer entfernt, was eine schnelle und einfache Anreise ermöglicht. Auch die nahegelegenen Städte San Javier, Cartagena und Murcia sind über die Autobahn gut erreichbar. Wohnen im Nueva Ribera Beach Club bedeutet, sich für Qualität, Komfort und eine einzigartige Lage direkt am Strand zu entscheiden. Hier genießen Sie jeden Tag Sonne, Strand und einen entspannten Lebensstil in einer sicheren, gepflegten und exklusiven Umgebung.

