



**Inmobilienart :** Wohnung

**Wohnort :** Hacienda Riquelme Golf Resort

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

✓ Weiße Ware

✓ Aufzug

✓ Klimaanlage

✓ Balkon

Wir freuen uns, Ihnen diese wunderschön renovierte und begehrte Eckwohnung im ersten Stock mit geschwungener Wand, Pool, Golfplatz und Bergblick präsentieren zu dürfen. Die Wohnung befindet sich in der geschlossenen Anlage des Golfresorts Hacienda Riquelme mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und 19 Gemeinschaftspools. Supermarkt und Restaurant/Bar sind nur wenige Gehminuten entfernt, und die nahegelegene Stadt Sucina mit ihren zahlreichen Restaurants und Bars ist in wenigen Autominuten erreichbar. Die ideale Lage, um die Costa Cálida in vollen Zügen zu genießen. Beim Betreten dieser atemberaubenden, lichtdurchfluteten Eckwohnung sieht man sofort, dass die Eigentümer sich viel Zeit genommen haben, sie in ein wunderschönes Ferienhaus zu verwandeln. Die große, voll ausgestattete Küche verfügt über ein Fenster mit Raffrollo und Blick auf den Gemeinschaftspool, zusätzlichen Stauraum und Regale, einen Gaskessel und Haushaltsgeräte. Sie ist bezugsfertig. Das großzügige Wohn-/Esszimmer profitiert von einem zusätzlichen Fenster, das den Raum mit Licht durchflutet und einen atemberaubenden Panoramablick bietet. Es ist geschmackvoll mit modernen Möbeln eingerichtet und verfügt über Klimaanlage, Heizkörper und elegante, kontrastierende Raffrollos an allen Fenstern. Die doppelten Schiebetüren führen auf die überdachte, große Terrasse am Ende des Raumes, die mit Glasvorhängen und Jalousien zu einem zusätzlichen Wohnbereich umgestaltet wurde und einen atemberaubenden Blick auf den Swimmingpool, den Golfplatz und die Berge bietet – ein idealer Ort zum Entspannen, um Gäste zu empfangen oder bei einem Café con Leche die herrliche Aussicht zu genießen. Das Badezimmer mit Fenster wurde komplett und hochwertig saniert und verfügt über eine ebenerdige Dusche mit Regenduschkopf, eine Nische für Toilettenartikel und ist komplett gefliest. Eine moderne Akzentwand rundet das Angebot ab. Der moderne Doppelwaschtisch mit Aufsatzwaschbecken und Armatur, Spiegel, schwarzem Handtuchheizkörper, Einbaustrahlern und WC ist ebenfalls vorhanden. Zusätzlich gibt es einen großen Doppelwaschtisch mit Marmorplatte und darüberliegendem Spiegel – ideal für zusätzlichen Stauraum. Beide hellen Doppelzimmer sind geräumig und verfügen über Einbauschränke mit Schiebetüren, Deckenventilatoren mit Beleuchtung, Heizkörper und Terrassentüren, die sich zu einem gefliesten Balkon mit hochwertigen Glasvorhängen und Fenstern öffnen – ein fantastischer Ort, um zu sitzen, ein Buch zu lesen und die herrliche Aussicht zu genießen. Privater Tiefgaragenstellplatz mit ferngesteuertem Zugang und Aufzug. Der internationale Flughafen Murcia ist nur 18 Autominuten entfernt. Die goldenen Strände des Mar Menor sind nur 15 Autominuten entfernt. Diese Wohnung ist bezugsfertig und eine Besteigung wird dringend empfohlen. Sie wird größtenteils möbliert verkauft.



