



**Inmobiliensart :** Villa

**Bau Fläche :** 140 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** San Pedro del Pinatar

**Grund :** 155 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

✓ Lagerraum

✓ Terrasse

✓ Solarium

✓ Klimaanlage

✓ Balkon

Diese moderne, nach Süden ausgerichtete Villa wurde 2024 erbaut und befindet sich in neuwertigem Zustand. Im Herzen von San Pedro del Pinatar gelegen, bietet das Haus mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern stilvolles Wohnen mit vielen hochwertigen Extras. Das erweiterte Wohnzimmer ist hell und offen, mit Zugang zu den sonnigen Außenbereichen. Die große Dachterrasse mit voll ausgestatteter Außenküche, Beleuchtung und Pergola eignet sich perfekt zum Entspannen oder für gesellige Abende. Zusätzliche Highlights: Private Garage mit maßgefertigten Schränken. Möglichkeit, es in ein drittes Schlafzimmer mit Badezimmer umzuwandeln. Außentreppe zur Dachterrasse. Dimmbare Beleuchtung. Zusätzliche Steckdosen im ganzen Haus. Zusätzliche Schiebetüren im Wohnzimmer für mehr Helligkeit und Barrierefreiheit. Ideal als dauerhaftes Zuhause oder luxuriöses Feriendorf an der spanischen Küste.

