



**Immobilienart :** Villa  
**Wohnort :** Orihuela Costa  
**Schlafzimmer :** 4  
**Badezimmer :** 2

**Bau Fläche :** 195 m<sup>2</sup>  
**Grund :** 320 m<sup>2</sup>

- ✓ Lagerraum
- ✓ Nicht möbliert
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Solarium

Willkommen in dieser charmanten, teilweise renovierten Villa in der ruhigen Wohngegend Las Filipinas, Villamartín (Orihuela Costa). Ideal gelegen in der Nähe der herrlichen Strände von Orihuela Costa und umgeben von renommierten Golfplätzen wie Villamartín, Las Ramblas, Campoamor und Las Colinas. Das Haus steht auf einem 320 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet 195 m<sup>2</sup> Wohnfläche, einschließlich eines 75 m<sup>2</sup> großen Kellers und großzügiger Terrassen. Auf drei Etagen verteilt, kombiniert diese Immobilie Raum, Licht und Funktionalität – perfekt zum Wohnen, für den Urlaub oder als Investition.

