



**Inmobilienart :** Wohnung

**Bau Fläche :** 111 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Calpe

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

✓ Lagerraum

✓ Aufzug

✓ Möbliert

✓ Kamin

✓ Nah am Strand

Erleben Sie luxuriöses Wohnen in dieser exquisiten Eigentumswohnung im Herzen von Calpe, Spanien. Diese außergewöhnliche Immobilie, die im Jahr 2020 umfangreich renoviert wurde, verbindet modernen Komfort mit einem Hauch von Eleganz und bietet eine Wohnfläche von 111 m<sup>2</sup>.

#### Wohnbereich:

Das großzügige Wohnzimmer besticht durch seine Panoramafenster, die einen atemberaubenden Blick auf das Meer und den berühmten Ifach-Felsen bieten. Diese wunderbare Aussicht durchflutet den Raum mit natürlichem Licht und schafft eine entspannte Atmosphäre. Ein elektrischer Kamin sorgt zusätzlich für eine gemütliche Atmosphäre und lädt zu entspannten Abenden ein.

#### Die Küche:

Die offene Küche ist ein Paradies für alle Kochbegeisterten. Ausgestattet mit den neuesten Luxusgeräten führender deutscher Marken, verbindet sie Funktionalität mit modernem Design. Die hochwertige Ausstattung garantiert ein kulinarisches Erlebnis der Extraklasse.

#### Schlafzimmer:

Zwei geräumige Schlafzimmer bieten viel Platz und Komfort für erholsame Nächte. Hochwertiges Mobiliar, das eigens aus Deutschland eingeflogen wurde, unterstreicht den luxuriösen Charakter der Wohnung.

#### Das Badezimmer:

Das stilvolle Bad ist modern gestaltet und mit hochwertigen Armaturen ausgestattet, die Funktionalität und Ästhetik vereinen.

#### Lage und Nachbarschaft:

Diese exklusive Wohnanlage befindet sich in perfekter Lage, maximal 50 Meter vom Strand entfernt. Genießen Sie die Vorzüge der nahegelegenen belebten Promenade, ideal für ein Frühstück am Morgen oder einen entspannten Spaziergang am Nachmittag. Erleben Sie die lebendige Atmosphäre und die zahlreichen großen Ferienveranstaltungen direkt vor Ihrer Haustür, ohne weit fahren zu müssen.

Diese exklusive Eigentumswohnung ist die perfekte Wahl für anspruchsvolle Käufer, die eine Luxusimmobilie in einer der begehrtesten Lagen von Calpe suchen. Die Kombination aus modernster Ausstattung, eleganter Einrichtung und hervorragender Lage machen diese Wohnung zu einem einzigartigen Angebot.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Überzeugen Sie sich selbst vom Luxus und Komfort dieser außergewöhnlichen Immobilie.

Es besteht die Möglichkeit einer geschlossenen Garage zum Preis von 40.000 Euro.



