



**Inmobiliensort :** Villa

**Bau Fläche :** 135 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Ciudad Quesada

**Grund :** 303 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ Lagerraum

✓ Terrasse

✓ Solarium

✓ Klimaanlage

✓ Grill

Exklusiv zum Verkauf: Moderne Südwest-ausgerichtete Villa in Ciudad Quesada. Eingebettet in nahe Zitronenhainen, liegt diese beeindruckende, moderne Villa in idealer Lage, nur 6 km vom Meer entfernt und in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten von Ciudad Quesada. Genießen Sie die Ruhe der Natur und bleiben Sie gleichzeitig nah an Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen. Hauptmerkmale: Wunderschöne Aussicht von der Dachterrasse auf das Meer, die Salzseen und die Umgebung. Elektrische Rollläden im gesamten Haus für zusätzlichen Komfort und Sicherheit. Großer, beheizter Privatpool. Gemütlicher Garten rund um die Villa. Privater Parkplatz. Aufteilung: Erdgeschoss: Helles, geräumiges Wohnzimmer mit viel Tageslicht und direktem Zugang zum Garten und Pool. Offene, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Bosch-Geräten. 1 Schlafzimmer im Erdgeschoss. 1 komplettes Badezimmer. Wasch- und Abstellraum. Erste Etage: 2 großzügige Schlafzimmer, eines davon mit Zugang zu einer großen Südterrasse. 1 Badezimmer. Von der Terrasse führt eine Treppe zur Dachterrasse (Solarium) – perfekt zum Entspannen mit Liegestühlen und zum Genießen des Panoramablicks auf das Meer und die Salzseen. Weitere Merkmale: Abstell- und Waschraum mit Sicherheitstür. Beheizter Pool, ideal für ganzjähriges Schwimmen. Elektrische Rollläden im ganzen Haus. Privater Stellplatz. Beschreibung: Diese moderne und elegante Villa vereint Luxus, Komfort und Funktionalität. Das offene Wohnzimmer mit Bosch-Geräten bietet eine warme und einladende Atmosphäre. Mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern ist das Haus ideal für Familien oder anspruchsvolle Käufer, die Komfort und Stil suchen. Erleben Sie den mediterranen Lebensstil mit sonnigen Terrassen, beheiztem Privatpool und herrlicher Aussicht – nur wenige Minuten von den Annehmlichkeiten Ciudad Quesadas und den wunderschönen Stränden der Costa Blanca entfernt. Kontakt: Für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie unser Verkaufsteam. Wir beantworten gerne Ihre Fragen und organisieren eine private Besichtigung.

