



**Inmobiliensort :** Wohnung

**Bau Fläche :**

99 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

Aufzug

Dieses geräumige Apartment in zweiter Reihe vom Strand Acequión bietet eine wahrhaft privilegierte Lage, nur wenige Schritte vom Meer entfernt, in einer der begehrtesten und praktischsten Gegenden Torreviejas. Im vierten Stock gelegen, bietet es 100 Quadratmeter Wohnfläche - eine ideale Größe mit viel Platz und großem Ausbaupotenzial. Die nach Norden ausgerichtete Terrasse ist perfekt für alle, die in den Sommermonaten eine kühtere und angenehmere Atmosphäre suchen. Dieser Außenbereich eignet sich ideal zum Entspannen, Lesen oder einfach nur, um die mediterrane Luft ohne direkte Sonneneinstrahlung zu genießen. Das Apartment verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer mit individuellen Gestaltungsmöglichkeiten. Es bietet außerdem ein Badezimmer mit Dusche, praktisch und funktional für den täglichen Gebrauch. Die separate, geräumige und komfortable Küche bietet zudem einen Hauswirtschaftsraum, der zusätzlichen Stauraum, Platz für eine Waschmaschine oder einen Abstellraum bietet. Diese klassische und funktionale Raumaufteilung ermöglicht gut organisierte Wohnbereiche mit klar abgegrenzten Zonen. Einer der größten Vorteile dieser Immobilie ist ihre Eignung für eine Teilrenovierung. Dies bietet eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ihr Zuhause individuell gestalten, die Ausstattung modernisieren oder den Lichteinfall und die Raumaufteilung optimieren möchten. Dank der 100 Quadratmeter Wohnfläche sind die Renovierungsmöglichkeiten vielfältig und umfangreich. Zusätzlicher Komfort bietet die Wohnung einen Parkplatz - ein besonders geschätztes Merkmal in Strandnähe, wo Parkplätze vor allem in der Hochsaison sehr gefragt sind. Insgesamt stellt diese Wohnung in zweiter Reihe vom Strand Acequión aufgrund ihrer strategischen Lage, der großzügigen Raumaufteilung, des Renovierungspotenzials und des praktischen Parkplatzes eine hervorragende Gelegenheit dar. Sie eignet sich ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Kapitalanlage in einer der etabliertesten Gegenden von Torrevieja.

