



**Inmobiliensort :** Wohnung

**Bau Fläche :** 58 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 0

Klimaanlage

Balkon

Objektbeschreibung Helle Wohnung im 4. Stock des bekannten Gebäudes Residencial Acequión in Torrevieja, mit Fassaden zu den Straßen Calle Beniaján und Calle Rafal. Eine praktische Stadtwohnung in einem etablierten Wohngebiet - ideal als Feriendorf oder Dauerwohnsitz oder Anlageobjekt zur Vermietung. Aufteilung & Flächen: Gebäude-Fläche (brutto): ca. 58 m<sup>2</sup>; Nutzfläche: ca. 45 m<sup>2</sup>. Die Wohnung ist derzeit in mehrere Räume und Servicebereiche aufgeteilt und bietet einen funktionalen Grundriss mit Potenzial zur Modernisierung nach Ihrem Geschmack. Gebäude & Gemeinschaft: Die Immobilie gehört zu einem Mehrfamilienhaus mit gemeinschaftlichen Elementen, typisch für das Wohngebiet Acequión - perfekt für alle, die zentral mit guter Infrastruktur wohnen möchten. Lage: Zone: Acequión / zentrales Torrevieja. Umgeben von Geschäften, Cafés und Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Gute Anbindung an die Hauptzufahrtsstraßen von Torrevieja. Weitere Informationen: Die Wohnung ist im Grundbuch mit ihrer bebauten und Nutzfläche sowie mit dem entsprechenden Miteigentumsanteil an den Gemeinschaftsflächen eingetragen.

