



Inmobiliensart : Villa

Wohnort : la Nucia

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Bau Fläche : 141 m²

Grund : 213 m²

Vorinstallation

Keller

Solarium

NEU GEBAUTE VILLEN IN LA NUCIA ☐ Neubau von komfortablen und luxuriösen Villen mit privatem Pool in La Nucia. ☐ Die Villen bestehen aus 3 großen Doppelzimmern mit gefütterten Einbauschränken, von denen sich eines im Erdgeschoss und die anderen beiden im ersten Stock befinden. ☐ Es gibt 4 komplett ausgestattete Badezimmer mit Glaswänden, Porzellantoiletten und Thermostatarmaturen in den Duschen, eines im ersten Stock, ein weiteres in der Garage und die anderen 2 en suite in den Zimmern im ersten Stock. ☐ Helles Wohnzimmer mit großen Fenstern, die Zugang zum privaten Grundstück mit Pool und Kunstrasen geben, wo Sie genießen und entspannen können. ☐ Voll ausgestattete amerikanische Küche mit Ober- und Unterschränken, hochwertigen Geräten und einer Insel mit Unterschränken, SILESTONE-Arbeitsplatte mit eingebauter Edelstahlspüle und Designer-Edelstahl-Dunstabzugshaube. ☐ Installation von Klimaanlage und Heizung über AEROTHERMAL-Kanäle mit 2 unabhängigen Geräten (Doppelzone). ☐ Komfort und Design PORCELANOSA bieten exklusive Oberflächen, wie z. B. schwimmende Fußböden, Natursteinböden und Top-Qualität stoneware. the gesamte Villa verfügt über Innen- und Außen-LED-Beleuchtung und elektrische Rollläden. ☐ Residential befindet sich in einer exklusiven Gegend von großer Qualität und mit allen Annehmlichkeiten; Terrasse, Solarium, private Garage für 2 Fahrzeuge, Gartenflächen, Urbanisierung, Pool und alles, was Sie sich vorstellen können. ☐ Die Wohnung ist umweltfreundlich, mit Sonnenkollektoren für die Warmwasseraufbereitung, LED-Beleuchtung und thermisch-akustischer Isolierung ausgestattet. ☐ La Nucía ist eine Gemeinde in der Comarca Marina Baixa, Alicante. Sie grenzt an die Gemeinden Altea, Callosa d'En Sarrià, Benidorm, Polop und L'Alfàs del Pi. ☐ La Nucia liegt in einem Obsttal zwischen Benidorm und Callosa d'En Sarrià, 3 km von der Küste von Altea entfernt. Das Stadtzentrum liegt auf einer Landzunge mit Blick auf das Mittelmeer, 51 km nördlich von Alicante und 8 km nördlich von Benidorm. ☐ ENTFERNUNGEN: ☐ - Zugang von der Autobahn A. ☐ - 5 Minuten von Terra Mitica entfernt. ☐ - 5 Minuten von der ELIANS-Schule. ☐ - 5 Minuten von Supermärkten, Cafés und alle Arten von Dienstleistungen. ☐ - 10 Minuten vom Strand von Benidorm. ☐ - 15 Minuten von Playa del Albir. ☐ - 20 Minuten von der Burg Guadalest. ☐ - 40Km vom Flughafen Alicante-Elche. ☐

