

## 0 Schlafzimmer Gewerbeimmobilien in Torrevieja

Ref: M-1980010

190.000 €



**Immobilienart :** Gewerbeimmobilien

**Wohnort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 1

✓ Möbliert

✓ Klimaanlage

Strategische Lagern geschäftigen Herzen von Torrevieja gelegen, genießt dieses Café eine hervorragende Sichtbarkeit und wird von Einheimischen und Touristen stark frequentiert. Zielgruppenideal für Investoren, die ein Unternehmen mit stetigem Tagesgeschäft, gutem Ruf und Wachstumspotenzial suchen. Das Angebot lässt sich leicht um Brunch, Gebäckspezialitäten, Smoothies oder Veranstaltungen erweitern. Premiurlage in einem Gewerbegebiet von Torrevieja. Stammkunden dank aufmerksamem Service. Ein Raum mit eigenem Stil, perfekt für Kaffee, Snacks oder zum Mitnehmen. Potenzielle Erweiterung Der Raum eignet sich für erweiterte Öffnungszeiten, darunter leichte Mahlzeiten, Catering-Service oder Räumlichkeiten für private Veranstaltungen wie Geschäftsfrühstücke oder kulturelle Zusammenkünfte. Zusammenfassung des idealen Käufers Eigenes Geschäftslokal (bitte genaue Angaben zum Rechtsstatus machen) Sofortiger Übergang inklusive Ausstattung (Maschinen, Möbel, Utensilien) Aktuelle Unterlagen (Lizenzen, Gesundheitszeugnisse, Genehmigungen) Mit diesen Voraussetzungen bietet dieses Café eine einzigartige Gelegenheit, ein profitables Geschäft in einer der belebtesten Gegenden der Stadt zu erwerben. Der exzellente Kundenservice bietet einen großen Mehrwert. Wünschen Sie mir die Erstellung eines detaillierteren Geschäftseintrags mit zusätzlichen Fotos, Umsatzzahlen oder Unterstützung beim Verkauf? Ich helfe Ihnen gerne.

