

0 Schlafzimmer Villa in Mazarron

Ref: M-2524107

89.995 €



Immobilienart : Villa

Bau Fläche :

62 m²

Wohnort : Mazarron

Schlafzimmer : 0

Badezimmer : 0

Restaurant und Bar zu verkaufen: Rock 'n Grill, Puerto de Mazarrón. Eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein etabliertes Restaurant mit umfassendem Serviceangebot in einer der besten Lagen von Puerto de Mazarrón zu erwerben. Das Rock 'n Grill (ehemals Gula Gula) befindet sich in bester Lage am Paseo de la Sal - Paseo de la Marina mit Blick auf den Yachthafen und die Berge. Die Immobilie befindet sich in idealer Lage im Herzen des Hafens, nur wenige Schritte vom Zentrum, dem Nachtleben, Geschäften und der Uferpromenade entfernt. Zu den Einrichtungen gehören: Speisesaal mit eleganter Einrichtung und einladender Atmosphäre. Überdachte Terrasse, die bei jedem Wetter geöffnet ist. Große, offene Terrasse direkt am Wasser, ideal zum Beobachten von Menschen und mit hervorragender Sicht. Gut ausgestattete Küche mit Industriegeräten. Voll funktionsfähige Bar, Servicetheken, Kühlschränke usw. Gute Kapazität: Speisesaal und große Außenterrassen bieten Platz für bis zu 170 Personen. Weitere Highlights: Ganzjährig stetiger Besucherstrom, mit deutlichem Anstieg im Sommer durch Touristen und Saisongäste. Großes Potenzial für die Erweiterung der Speisekarte, der Öffnungszeiten und der Möglichkeit, Veranstaltungen oder Live-Shows zu veranstalten, um den Umsatz zu steigern. Die Außenterrassen sind besonders an diesem Standort sehr attraktiv. Hervorragende Sicht, Aussicht und Ambiente sind von größter Bedeutung.

