

## 2 Schlafzimmer Townhouse in Torrevieja

Ref: M-1163617

154.900 €



**Inmobiliensart :** Townhouse

**Bau Fläche :** 52 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Torrevieja

**Grund :** 83 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

**Klimaanlage**

Wir präsentieren Ihnen dieses charmante Reihenhaus - die perfekte Gelegenheit für alle, die Sonne, Ruhe und hohe Lebensqualität in einer der schönsten Gegenden Torreviejas suchen. Das 1988 erbaute und komplett renovierte Haus bietet 52 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem 83 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit einem praktischen und hellen Grundriss. Es verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Hydromassagedusche und eine brandneue, separate Küche in modernem und funktionalem Design. Einer der größten Vorteile ist die Südostausrichtung, die den ganzen Tag über viel Sonnenschein und hervorragendes Tageslicht garantiert. Der 20 m<sup>2</sup> große Balkon/die Terrasse lädt zum Frühstücken im Freien, Entspannen oder geselligen Treffen mit Freunden ein. Das Haus wird komplett möbliert und klimatisiert verkauft und ist sofort bezugsfertig. Es sind keine weiteren Investitionen nötig: Alles ist neu und modern ausgestattet und bietet Komfort und Stil. Erstklassige Lage in El Chaparral, im Viertel San Luis. Diese begehrte Lage inmitten der Natur, eingebettet zwischen zwei Lagunen, bietet dennoch hervorragende Anbindung an alle Annehmlichkeiten. Ein Park direkt gegenüber dem Haus sorgt für ungestörten Ausblick und ein angenehmes Ambiente. Bequeme Parkplätze befinden sich direkt vor dem Haus. Wichtige Entfernung: Strand: 6 km. Freizeit und Service: 5 Minuten. Golfplatz: 15 Minuten. Flughafen: 40 Minuten. Sehr niedrige Grundsteuer (IBI): nur 97 € pro Jahr. Diese Immobilie eignet sich ideal als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage und ist perfekt, um den mediterranen Lebensstil an der Costa Blanca zu genießen. Überzeugen Sie sich selbst. Dieses Haus sieht nicht nur gut aus ... es ist noch besser zum Wohnen.

