

## 2 Schlafzimmer Wohnung in Torrevieja

Ref: M-4447719

139.900 €



**Immobilienart :** Wohnung

**Schwimmbad :** Gemeinschaftspool

**Bau Fläche :**

51 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

✓ Solarium

Gemütliche Wohnung mit privater Sonnenterrasse und Blick auf die Salinen in Torreblanca, Torrevieja Wir präsentieren Ihnen diese charmante Wohnung im zweiten Stock, die sich in der ruhigen und begehrten Gegend von Torreblanca (Torrevieja) befindet, nur 800 Meter vom Strand entfernt. Die Wohnung vereint eine privilegierte Lage, einen freien Blick und eine hervorragende Ausstattung in einer gepflegten Wohnanlage, was sie zu einer perfekten Wahl sowohl für einen ganzjährigen Wohnsitz als auch für einen Urlaub an der Küste macht. Die Wohnung verfügt über eine gut aufgeteilte Fläche, bestehend aus zwei Schlafzimmern, einem kompletten Badezimmer, einer separaten Küche und einem hellen Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer nach Westen ausgerichteten Terrasse. Diese Ausrichtung garantiert eine hervorragende natürliche Beleuchtung am Nachmittag, ideal, um die Sonnenuntergänge und das mediterrane Klima zu genießen. Von der Terrasse aus hat man einen schönen Blick auf die Salinen von Torrevieja, eine der bedeutendsten Naturlandschaften der Region, die ein Gefühl von Weite und Ruhe vermittelt. Die Wohnung verfügt über Deckenventilatoren in allen Räumen, die in den wärmeren Monaten für angenehme Temperaturen sorgen, sowie über Einbauschränke, die den Platz optimal nutzen und für Ordnung sorgen. Die separate, funktionale und gut geschnittene Küche bietet ausreichend Arbeits- und Stauraum und ist ideal für den täglichen Gebrauch. Eine der großen Attraktionen dieser Immobilie ist die private Sonnenterrasse, ein exklusiver Bereich im oberen Teil des Hauses, der sich perfekt zum Entspannen, Sonnenbaden oder für Mahlzeiten und Zusammenkünfte im Freien eignet. Die Wohnung ist Teil einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool, großzügigen Gemeinschaftsbereichen und Gartenanlagen, die eine angenehme und sichere Umgebung schaffen. Obwohl das Gebäude keinen Aufzug hat, ist der Zugang bequem und die Aussicht vom zweiten Stock lohnt sich. Die Lage ist ein weiterer Pluspunkt: Die Anlage liegt etwa 800 Meter vom Strand von La Mata entfernt und bietet eine gute Anbindung an Supermärkte, Restaurants, Bushaltestellen, Apotheken und alle Arten von Dienstleistungen. Darüber hinaus ist die Gegend um Torreblanca bekannt für ihre ruhige Atmosphäre, die Nähe zu Naturgebieten und die gute Anbindung an das Zentrum von Torrevieja und die Strände der Nordküste. Zusammenfassend bietet diese Wohnung Helligkeit, Komfort und ein ausgezeichnetes Preis-Leistungs-Verhältnis. Die Terrasse mit Aussicht, das private Solarium und der Zugang zum Gemeinschaftspool machen sie zu einer perfekten Gelegenheit für diejenigen, die eine charmante mediterrane Wohnung an der Küste von Alicante suchen.

