

### 3 Schlafzimmer Villa in Ciudad Quesada

Ref: PSN7196

472.913 €



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Ciudad Quesada

**Gebiet :** Rojales

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Parken :** Ja

**Bau Fläche :** 120 m<sup>2</sup>

**Grund :** 399 m<sup>2</sup>

✓ Vorinstallation

NEU GEBAUTE VILLEN IN ROJALES – Neubau von Villen in Rojales. – Schöne Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offene Küche mit Wohnbereich und Terrasse. – Villen bauen auf unabhängigen Grundstücken, wo Sie Garten mit Parkplatz und privatem Pool haben. – Privates Solarium ist eine Option gegen einen Aufpreis. – INNENAUSSTATTUNG – Unsere Villen werden nach den individuellen Wünschen unserer Kunden entworfen, so dass Sie viele Aspekte des Hauses ganz individuell gestalten können und eine Auswahl an Materialien und Stilen haben; – Innentüren und Kleiderschränke in einer Vielzahl von Stilen und Farben – Eine große Auswahl an Bodenfliesen im ganzen Haus und Wandfliesen in den Bädern und der Küche – Fensterrahmen können individuell gefärbt werden. – Auswahl an Armaturen, von Wasserhähnen und Badezimmersaunaausstattungen bis hin zu Lichtschaltern – Maßgeschneiderte Küchen, die nach Ihren Wünschen gebaut werden, einschließlich einer Auswahl an Farben, Arbeitsflächen und der Gesamtanordnung. – Außerdem gehören viele "Extras" für die Innenausstattung zum Standard; – Beheizte Fußböden in den Bädern – Ein vorinstalliertes Klimatisierungssystem mit Kanälen, das eine effiziente und diskrete Installation ermöglicht. – Die neuesten Mineral-Polyester-Materialien in unseren Duschböden und Küchenspülen. – AUSSENMERKMALE – Unsere Villen sind bereits sehr preiswert, aber um Ihnen noch mehr zu bieten, haben wir eine Reihe von "Extras" für den Außenbereich in die Standardausstattung aufgenommen; – Eine Auswahl an Außenfarben und -stilen, einschließlich der Möglichkeit, das Erscheinungsbild Ihrer neuen Villa ganz individuell zu gestalten – Ein privater Swimmingpool in einer Farbe und einem Stil nach Wahl mit farbigem LED-Beleuchtungssystem – Außenwände in voller Höhe des Grundstücks – Zugangstore für Fahrzeuge und Fußgänger (das Fahrzeugtor ist motorisiert) – 40 m<sup>2</sup> Fliesen im Außenbereich in einer Farbe, einem Stil und einer Lage auf dem Grundstück Ihrer Wahl – Hochwertige doppelt verglaste und klimatisierte Fenster in einer Außenfarbe Ihrer Wahl – Eine Solaranlage für die Warmwasserbereitung ist im Preis inbegriffen und eine separate Photovoltaikanlage, um die neuesten Umweltvorschriften zu erfüllen. – Es gibt 3 Golfplätze in der Nähe und die blaue Flagge Strände sind nur eine kurze 10-minütige Fahrt entfernt. – Rojales ist ein schönes Dorf mit allen Dienstleistungen wie Supermärkte, Apotheken, Banken, Restaurants und Naturpark befindet sich ganz in der Nähe der Villen. – Es gibt mehrere Golfplätze in der Nähe sowie Wasserparks in der Nähe Rojales und Torrevieja. – Die Flughäfen von Alicante und Murcia sind 45 Autominuten entfernt.





