



Property type : Villa

Location : Mula

Bedrooms : 6

Bathrooms : 1

House area : 600 m²

Plot area : 22000 m²

✓ Storage Room

✓ Terrace

✓ Roof Terrace

✓ Barbecue

Finca rústica ubicada en el maravilloso enclave de "la Serreta" perteneciente al municipio de Mula, con fabulosas vistas directas al castillo, huerta de Mula y a la montaña. Con unos atardeceres y puestas de sol únicos. Distribución: La propiedad consiste en tres estructuras o casas separadas (1 principal y dos anexos). La propiedad principal cuenta con: 4 dormitorios- 1 baño en suite y dos baños compartidos- 1 Patio Andaluz con bodega y horno de leña con barbacoa- 1 Cocina totalmente equipada- 1 salon comedor- 1 salon de estar y tv con chimenea- 1 salon de exterior- 1 salon de lectura- 1 despacho- 1 Cuarto de lavado donde se encuentra la caldera de la calefacción- 1 porche techado y abierto. Adicionalmente a la casa principal dispone de (anexos): - garaje cerrado para dos vehículos- una vivienda de huéspedes con dos dormitorios, baño, salon - comedor, cocina y cochera. Medidas de superficie: La parcela de la finca mide unos 22.000 metros cuadrados de los cuales unos 12.000 metros son arboles frutales (limoneros). La vivienda principal tiene aproximadamente 350 m² construidos mas 130 m² de patio y bodega. La vivienda de huéspedes tiene aproximadamente 80 m² construidos incluida la cochera. Y el garaje para dos vehículos contiene aproximadamente 45 m². Características: - Madera maciza con la mas alta calidad y dureza.- Sistema de calefacción con caldera de gasoil- Piscina de hormigón y duchas exteriores.- Barbacoa y chimenea con horno de barro resistente para altas temperaturas.- Decoración rústica con ventanales que iluminan el interior de la propiedad.- Azulejos en baños con gres porcelánico esmaltados.- Puertas de madera maciza y armarios empotrados.- Sistema de seguridad con circuito cerrado de cámaras y programas personalizados 24 horas al día.- Cuadro eléctrico homologado con boletines actuales.- Iluminación exterior y de jardines.

