



**Tipo vivienda :** Bungalow

**Localidad :** Torrevieja

**Zona :** Los Altos

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Construido :** 2004

**Piscina :** Comunitaria

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** En Parcela

**Vivienda :** 80 m<sup>2</sup>

**Sup. solárium :** 50 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 42km

**Playa :** 2km

**Ciudad :** 5km

**Golf :** 6km

- ✓ Cerca de servicios
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Lavadero

- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Solárium
- ✓ Armarios empotrados

- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado
- ✓ Cerca de la playa

Encantador chalet pareado en La Ciñuelica, a solo 2 km de la playa

Disfruta de la tranquilidad de una zona residencial cerca de todos los servicios y con orientación sur, ideal como vivienda permanente o segunda residencia.

Características principales:

Superficie: 80 m<sup>2</sup> construidos | 75 m<sup>2</sup> útiles (todo en planta baja)

Distribución: 2 dormitorios + 1 baño completo

Salón-comedor amplio con cocina americana

Terraza privada y amplio solárium con vistas al mar y con jacuzzi

Entrada para vehículo en parcela + trastero bajo escalera

2x Piscinas comunitaria

Vivienda completamente amueblada y equipada

Climatización: aire acondicionado y ventiladores de techo

Gastos: Comunidad 400€/año | Suma 235€/año

Situado en el residencial La Ciñuelica (Orihuela Costa), a apenas 5 minutos en coche de playas y todos los servicios esenciales.

Construido en 2004 y en excelente estado de conservación.

Oportunidad única para adquirir una vivienda práctica y bien ubicada. Contacte sin compromiso para más información o concertar visita.

