



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Ciudad Quesada

Zona : Doña Pepa

Dormitorios : 5

Baños : 4

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sureste

Vistas : Piscina

Parking : En Parcela

Vivienda : 380 m²

Parcela : 760 m²

Aeropuerto : 39km

Playa : 5km

Ciudad : 2km

Golf : 3km

✓ Pista de tenis

✓ Cerca del golf

✓ Trastero

✓ Amueblado

✓ Armarios empotrados

✓ Lujo

✓ Electrodomésticos

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Sala de juegos

✓ Sótano

✓ Solárium

✓ Barbacoa

Impresionante Chalet Independiente en Ciudad Quesada (Doña Pepa)

En el tranquilo y privilegiado entorno de Ciudad Quesada, se alza esta espectacular propiedad, una obra maestra de elegancia y confort. Con una parcela de 760 m² y una vivienda de 380 m² construidos, este chalet redefine el concepto de lujo y funcionalidad.

Distribución y Espacios:

El corazón de la vivienda es un salón grandísimo, coronado por una chimenea que aporta calidez y distinción. Cinco amplios dormitorios y cuatro baños garantizan espacio y privacidad para toda la familia. La cocina, amplia y equipada, es un deleite para los amantes de la gastronomía.

Lujo y Entretenimiento:

El sótano alberga un exclusivo spa con sauna y hammam, una zona de juegos y un cine en casa, creando un refugio de ocio sin igual. En el exterior, una piscina grande con jacuzzi y una zona de barbacoa con pérgola invitan al disfrute al aire libre. Para los vehículos, una pérgola semicubierta ofrece resguardo, mientras las terrazas y el solarium brindan vistas excepcionales al parque natural y al mar, con una privilegiada orientación Sur-Este.

Tecnología y Confort:

La propiedad cuenta con aire acondicionado por conductos, calefacción central diésel, placas solares para agua caliente y un sistema de domótica que controla persianas automáticas y seguridad, incluyendo una alarma con sensores de movimiento. Los detalles de lujo se extienden a los acabados, con muebles de alta gama, una mesa de billar y una bodega para los amantes del buen vino.

Ubicación Privilegiada:

A tan solo 5 km de las playas de Guardamar, 2 km del centro urbano, 3 km del campo de golf y 39 km del aeropuerto, esta residencia combina la serenidad de un entorno natural con la comodidad de tener servicios esenciales a poca distancia.

info@immomomentcostablanca.es www.immomoment-costablanca.es

34 966 399 353

