



**Tipo vivienda :** Villa  
**Localidad :** Ciudad Quesada  
**Zona :** Ciudad Quesada  
**Dormitorios :** 5  
**Baños :** 4  
**Construido :** 1996

**Piscina :** No  
**Jardín :** Parcela  
**Orientación :** Sur  
**Vistas :** Despejadas  
**Parking :** Garaje cerrado

**Vivienda :** 328 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 1500 m<sup>2</sup>  
**Sup terrazas :** 20 m<sup>2</sup>  
**Sup. solárium :** 15 m<sup>2</sup>  
**Aeropuerto :** 41km  
**Playa :** 5km  
**Ciudad :** 6km  
**Golf :** 2km

- |                     |                        |                          |
|---------------------|------------------------|--------------------------|
| ✓ Porche            | ✓ Vistas Despejadas    | ✓ Cerca del golf         |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Garaje               | ✓ Trastero               |
| ✓ Terraza           | ✓ Solárium             | ✓ Parcialmente amueblado |
| ✓ Chimenea          | ✓ Cocina Independiente | ✓ Armarios empotrados    |

#### Villa Independiente en Ciudad Quesada – Oportunidad Única

Se vende espectacular villa independiente construida en 1996, situada en una parcela de 1.500 m<sup>2</sup> en esquina, lo que garantiza mayor privacidad y luminosidad. La propiedad cuenta con 328 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en tres plantas, ofreciendo un diseño funcional y espacios amplios perfectos para familias que buscan comodidad y elegancia.

Al entrar, te recibe una amplia entrada que conduce a una terraza acristalada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo en cualquier época del año. El salón-comedor, con su acogedora chimenea, es el corazón del hogar, perfecto para reuniones familiares. La cocina es independiente, muy grande y totalmente equipada, pensada para los amantes de la gastronomía.

La vivienda dispone de 5 amplios dormitorios, todos con armarios empotrados, y 4 baños completos diseñados con acabados de calidad. Además, cuenta con 3 garajes cerrados (73 m<sup>2</sup> en total), múltiples terrazas, trasteros y una pérgola en el jardín para disfrutar de momentos al aire libre. En la planta superior, un solarium con vistas despejadas te permitirá relajarse con panorámicas privilegiadas.

La propiedad se vende semi-amueblada, lista para entrar a vivir. Su ubicación es inmejorable: cerca del campo de golf, a solo 20 minutos en coche de la playa y a 41 km del aeropuerto de Alicante, lo que facilita los viajes internacionales.

Una oportunidad única para adquirir una villa con carácter, espacios amplios y todas las comodidades en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca. ¡No dejes escapar esta ocasión!

Contacta ahora para más información o visita.

