



Tipo vivienda : Adosado

Piscina : Comunitaria

Vivienda : 75 m²

Localidad : Torrevieja

Jardín : Privado

Sup terrazas : 25 m²

Zona : Los Altos

Orientación : Oeste

Sup. solárium : 40 m²

Dormitorios : 3

Vistas : N/A

Baños : 1

Parking : En Parcela

Construido : 2001

- ✓ Cerca de tiendas
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Amueblado

- ✓ Cerca de escuelas
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca de servicios
- ✓ Solárium
- ✓ Armarios empotrados

Se vende un acogedor dúplex de 2 dormitorios (con la posibilidad de un tercero en el solárium) y 1 baño completo con plato de ducha, ubicado en la urbanización cerrada Serena I, en Los Altos - Torrevieja. La residencia dispone de piscina comunitaria, zonas comunes bien cuidadas y un ambiente tranquilo, ideal tanto para vacaciones como para residir todo el año. La vivienda, que cuenta con 75 m² construidos distribuidos en dos plantas, ofrece en la entrada una parcela con plaza de aparcamiento y una terraza cubierta perfecta para relajarse. En su interior encontramos un salón-comedor con calefacción central y una cocina americana con despensa, desde donde se accede a un patio trasero que conduce al solárium privado; este espacio, con su terraza acristalada, funciona como una estancia adicional y es ideal para disfrutar del sol con total privacidad. La terraza principal, de 25 m² y orientada al oeste, ofrece un espacio amplio y luminoso. El interior está reformado y en excelente estado, y se vende amueblado y equipado, con aire acondicionado frío/calor en varias estancias para mayor confort. La piscina comunitaria se encuentra a solo 50m de la vivienda. Su ubicación es privilegiada: las playas más cercanas están a solo 1,5 km, los servicios básicos a unos 800 m, y tiendas y supermercados a apenas 350 m; el Aeropuerto de Alicante se encuentra a 35 minutos en coche. Los gastos son de aproximadamente 420 € anuales de comunidad y 280 € de IBI. Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda lista para entrar a vivir, cerca de todo y en una de las zonas más demandadas de Torrevieja.

