



**Tipo vivienda :** Bungalow

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Vivienda :** 76 m<sup>2</sup>

Descubre esta magnífica vivienda tipo dúplex, una propiedad de obra nueva terminada situada en la codiciada zona de Aguas Nuevas, Torrevieja. Forma parte de la tercera fase del popular conjunto residencial Habaneras, una de las áreas más demandadas de la ciudad. El precio de venta acordado es de 240.000 €. La vivienda tiene una superficie construida de 76,72 m<sup>2</sup> y una superficie útil de 61,72 m<sup>2</sup>. Su distribución en dos plantas, comunicadas por una elegante escalera de mármol, garantiza una funcionalidad excepcional. En su interior, el baño principal presenta un diseño moderno con un plato de ducha de mármol y mampara de cristal. La vivienda cuenta con un dormitorio espacioso y un pequeño almacén junto a la cocina. Una de las características más destacadas es su amplio jardín privado de 45,68 m<sup>2</sup>, un espacio exterior ideal para disfrutar del sol y organizar reuniones. Además, la propiedad ofrece acceso a una piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en los días calurosos. También dispone de una terraza en la azotea, a la que se accede por un torreón de 9,88 m<sup>2</sup>, que regala vistas espectaculares a las salinas de Torrevieja. No pierdas la oportunidad de adquirir este fantástico dúplex en una ubicación privilegiada. Para más información o para concertar una visita, contacta con San Luis Property SL.

