



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitaria

**Vivienda :** 49 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 1

✓ Ascensor

Planta baja reformada a solo 300 metros de la playa - Excelente ubicación y lista para entrar a vivir Presentamos esta estupenda planta baja recientemente reformada, situada en una ubicación privilegiada, a tan solo 300 metros de la playa, ideal para quienes desean disfrutar del estilo de vida mediterráneo con la comodidad de tener todos los servicios a mano. La vivienda ha sido reformada hace apenas seis meses, utilizando materiales actuales y de calidad, y se han realizado mejoras como la insonorización acústica, que garantiza una mayor tranquilidad y confort en el interior, incluso en épocas de mayor afluencia turística. Una de las grandes ventajas de esta propiedad es su entorno: se encuentra en una calle muy céntrica, con el centro de salud justo detrás, supermercados, farmacias, transporte público, restaurantes y zonas de ocio a escasos metros, lo que facilita la vida diaria sin necesidad de vehículo. La distribución del apartamento es funcional y cómoda. Cuenta con una habitación amplia, equipada con armario empotrado, ofreciendo un espacio cómodo y bien organizado para el descanso. El baño está completamente renovado y dispone de plato de ducha, ideal tanto por su accesibilidad como por su diseño moderno. La cocina es independiente, lo que permite separar las áreas de preparación de alimentos del resto del espacio habitable. El salón comedor es luminoso y acogedor, perfecto para relajarse o recibir visitas, y desde aquí se accede a una pequeña terraza, que aporta un espacio exterior adicional para disfrutar del buen clima de la zona. Además, la urbanización cuenta con una piscina comunitaria, ideal para refrescarse en verano y compartir momentos en un entorno tranquilo y cuidado. En definitiva, esta planta baja es una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión turística, gracias a su cercanía al mar, su reciente reforma, su excelente aislamiento y su entorno lleno de servicios. Una propiedad práctica, moderna y lista para entrar a vivir desde el primer día.







