



Tipo vivienda : Apartamento

Vistas : Piscina

Vivienda : 87 m²

Localidad : Denia

Parking : Si

Dormitorios : 2

Baños : 1

✓ Aire acondicionado

Impresionante ático en un complejo residencial en Dénia, a poca distancia del puerto y del centro, con todos sus servicios. Este ático tiene una superficie de 87,82 m², además de una azotea privada de 23 m². Consta de dos dormitorios, armarios empotrados en todas las estancias, cocina americana con todos los electrodomésticos (nevera, horno, placa de inducción, lavavajillas), un baño completo (ducha y mampara de cristal) y terraza privada contigua al salón. El solárium privado está equipado con cocina de verano, patio y ducha, con vistas a las zonas comunes (jardín y piscina), al parque natural del Montgó, al castillo de Dénia y una plaza de aparcamiento exterior. Las zonas comunes incluyen piscinas (adultos e infantil) y jardines, creando un entorno ideal para disfrutar de la comodidad y el relax. Todas las viviendas son exteriores: los áticos cuentan con solárium de uso privado y las plantas bajas con su propio jardín privado. El resto de las viviendas cuentan con amplias terrazas integradas en el luminoso salón gracias a sus amplios ventanales. Estas modernas viviendas le permitirán vivir todo el año en una tranquila zona residencial, con todas las comodidades. Ideal también para disfrutar durante vacaciones y fines de semana. 2 dormitorios, 1 baño, cocina, amplio salón, balcón (10 m²) y amplia azotea (23 m²). - Puerta de seguridad. - Recinto vallado - Ventanas de aluminio con doble acristalamiento - Alicatado de primera calidad - Agua caliente sanitaria mediante energía solar. - Cocina equipada con vitrocerámica, frigorífico, horno y microondas. - Aire acondicionado en toda la casa con bomba de calor. Cuarto independiente con conexión para lavadora. Agua caliente mediante caldera con placa solar. Certificado energético. Gastos de comunidad: 70,00 € al mes. Esto incluye: Seguro del edificio. Mantenimiento de la piscina comunitaria. Mantenimiento del jardín común.

