



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Villajoyosa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Vivienda :** 88 m<sup>2</sup>

✓ Garaje

✓ Ascensor

✓ Sistema de alarma

**Descripción del Apartamento en La Cala** Este amplio apartamento de 88 m<sup>2</sup>, situado en la encantadora zona de La Cala, en Villajoyosa, ofrece una experiencia de vida inigualable. Con una orientación al sur, la propiedad se llena de luz natural a lo largo del día, creando un ambiente cálido y acogedor. ¡El piso tiene vistas al mar!

**Distribución y Comodidades** El apartamento cuenta con un diseño diáfano que maximiza el uso del espacio, ofreciendo un flujo armonioso entre las áreas. Dispone de dormitorios cómodos y bien iluminados, perfectos para el descanso. Los baños, de diseño moderno, aportan funcionalidad y estilo, garantizando la comodidad necesaria para las rutinas diarias.

**Cocina Americana** La cocina americana se integra de manera perfecta con la sala de estar, creando un área social ideal para disfrutar de momentos en familia o con amigos. Esta disposición no solo favorece la interacción, sino que también maximiza la luminosidad en todo el espacio.

**Instalaciones y Servicios** El edificio se encuentra en buen estado y ofrece varias características que enriquecen la experiencia de vida, como un ascensor y un sistema de alarmas que garantizan la seguridad y comodidad de sus residentes. Además, con doble acristalamiento en las ventanas y una puerta de seguridad, se asegura un entorno tranquilo y seguro.

**Áreas Comunes** Uno de los verdaderos atractivos de esta propiedad es su piscina comunitaria, que brinda un lugar perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Las zonas comunes son ideales para socializar y disfrutar de la vida en comunidad.

**Ubicación Privilegiada** Ubicado en Villajoyosa, la propiedad se beneficia de una excelente comunicación con el resto de la ciudad y áreas adyacentes, facilitando el acceso a servicios, tiendas y restaurantes. La Cala es conocida por sus hermosas playas y su ambiente tranquilo, lo que la convierte en un lugar ideal para disfrutar de la vida. Este apartamento es más que una simple propiedad; es un refugio donde cada rincón refleja calidad y confort, en un entorno que invita a disfrutar de cada día al máximo.





