



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Vivienda :** 257 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 827 m<sup>2</sup>

Chalet independiente con piscina privada y amplia parcela en Los Balcones Chalet independiente con gran parcela, piscina privada y zona de bienestar, ideal para disfrutar durante todo el año. La vivienda, con una superficie aproximada de 200 m<sup>2</sup>, se sitúa sobre una parcela de más de 800 m<sup>2</sup> en la prestigiosa urbanización de Los Balcones, una zona tranquila y bien comunicada de Torrevieja. Dispone de tres dormitorios y tres baños completos, además de un amplio salón y cocina independiente. Todas las estancias cuentan con calefacción por radiadores mediante caldera de gasoil y aire acondicionado tipo split. En el exterior, la propiedad ofrece una extensa zona ajardinada con piscina privada, una sala acristalada perfecta para los meses de invierno y una zona de sauna, pensada para el descanso y el bienestar. El garaje cerrado tiene capacidad para dos vehículos. Una propiedad completa, con privacidad y excelentes calidades, ideal tanto como vivienda habitual como para disfrutarla como residencia vacacional.



