



**Tipo vivienda :** Adosado

**Piscina :** Comunitaria

**Vivienda :** 88 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Vistas :** Al mar

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

Moderno adosado con terrazas y fantásticas vistas al mar En la planta baja se encuentra un luminoso salón con cocina abierta y zona de comedor, un baño y acceso a dos preciosas terrazas. La terraza delantera está orientada al sur, donde también existe la posibilidad de aparcar el coche. La terraza trasera está orientada al norte, lo que proporciona una sombra agradable durante los días más calurosos del verano. Desde esta terraza se accede directamente a las zonas comunes y a la piscina comunitaria. En la planta superior hay dos dormitorios y otro baño. Ambos dormitorios tienen acceso a un balcón. Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es la magnífica terraza privada en la azotea, con fantásticas vistas a los alrededores y al mar Mediterráneo. Está equipada con zona de estar, tumbonas y cocina exterior, perfecta para relajarse o disfrutar de reuniones con amigos y familiares. La casa fue terminada en 2022 y cuenta con un diseño moderno y elegante, que crea un ambiente muy agradable y fresco en toda la vivienda. Está situada en una zona tranquila y agradable, con buenos vecinos, cerca de todo lo necesario para una estancia cómoda en España: una amplia oferta de restaurantes, bares, tiendas y servicios esenciales. En los alrededores encontrará Mercadona, el nuevo Aldi, Jysk, Kik, así como farmacia y clínica veterinaria. La playa de La Mata se encuentra a poca distancia a pie, al igual que los acantilados con hermosas vistas al mar. Torrevieja es una ciudad animada durante todo el año, que ofrece un clima mediterráneo con alrededor de 320 días de sol al año, lo que permite disfrutar de actividades al aire libre casi todo el año. En verano, la temperatura del mar alcanza los 30 °C, y después del verano se mantiene en unos agradables 25 °C. Torrevieja también ofrece una rica vida cultural y social, con cines, teatros, bolera, conciertos, mercados locales (cada viernes y miércoles en la zona de La Mata) y fiestas tradicionales durante todo el año (carnaval, celebraciones de los santos patronos, festivales locales). Para quienes buscan una vivienda moderna y de fácil mantenimiento, con bonitas terrazas y cercanía a todos los servicios, esta es la elección perfecta.



