



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Vivienda :** 96 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

- ✓ Trastero
- ✓ Garaje
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

Este moderno apartamento en la soleada costa de Orihuela, situado en la deseada área entre Los Almendros y Villamartin, es el lugar ideal para disfrutar de una vida cómoda y relajante. Con una superficie construida de 96 m<sup>2</sup>, este hogar ofrece un entorno espacioso y luminoso que se adapta a cualquier estilo de vida. Distribución y Comodidades Con 2 acogedoras habitaciones y 2 baños bien equipados, este apartamento ha sido diseñado para proporcionar tranquilidad y confort. La distribución abierta incluye una cocina americana, perfecta para socializar mientras se prepara una deliciosa comida o se comparte un momento con amigos y familiares. Desde la cocina, se puede acceder a un balcón encantador, ideal para disfrutar de un café matutino o una copa al atardecer. Terraza Privada La impresionante terraza de 20 m<sup>2</sup> es un verdadero refugio personal, donde se puede apreciar el clima mediterráneo en su máxima expresión. Este espacio al aire libre es perfecto para organizar cenas al aire libre o simplemente relajarse bajo el sol, brindando una extensión natural del salón hacia el exterior. Servicios y Más El apartamento cuenta con aire acondicionado, asegurando un ambiente fresco durante los cálidos meses de verano. Además, los residentes pueden disfrutar de la piscina comunitaria, un lugar ideal para refrescarse y socializar con vecinos y amigos. Las comodidades adicionales incluyen un garaje, un trastero y un ascensor, que añade accesibilidad y comodidad al día a día. Ubicación Perfecta Ubicado en Orihuela, un destino conocido por sus impresionantes playas y su vibrante vida costera, este apartamento está a solo unos pasos de todo lo necesario, desde restaurantes locales hasta tiendas de conveniencia. La orientación sur del inmueble permite que la luz natural ilumine cada rincón, creando una atmósfera cálida y acogedora dentro del hogar. Extras de Lujo Para aquellos que buscan un poco de relajación adicional, el complejo ofrece un jacuzzi, proporcionando el contraste perfecto después de un día en la playa. También cuenta con un gimnasio y sauna comunitaria. Este apartamento no solo es un lugar para vivir, sino un refugio donde cada día se convierte en una experiencia memorable. Este apartamento representa una combinación perfecta de estilo moderno, funcionalidad y ubicación privilegiada, convirtiéndolo en una excelente opción tanto para vivir como para invertir. Un espacio donde la comodidad se encuentra con la belleza del entorno mediterráneo.

