



**Tipo vivienda :** Propiedad Comercial

**Vivienda :** 90 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Benidorm

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 1

✓ Sótano

Descubre este local comercial de 90 m<sup>2</sup> ubicado en la codiciada zona del centro en Benidorm. Con un precio atractivo, esta propiedad ofrece una amplia superficie útil ideal para dar rienda suelta a tus proyectos empresariales o como inversión. Además cuenta con un sótano auxiliar de unos 8 m<sup>2</sup> que, pese a su altura reducida, resulta perfecto como almacén o zona de apoyo. El local se encuentra reformado lo que te brinda la oportunidad perfecta para tus necesidades específicas; ya sea convertirlo en una tienda atractiva o establecer tu oficina soñada. La cercanía al transporte público facilita los desplazamientos gracias a varias paradas de autobuses situadas apenas unos pasos más allá. POSIBILIDAD DE GARAJE CON VADO. TAMBIÉN HAY POSIBILIDAD DE QUE ESTA CALLE LA CONVIERTAN EN PEATONAL, CON LA CONSECUENTE REVALORIZACIÓN DEL INMUEBLE. En cuanto a servicios locales, contarás con supermercados como Mercadona (a menos de diez minutos caminando), farmacias disponibles dentro del mismo radio e incluso colegios. Además hay zonas infantiles perfectamente alineadas con el bienestar familiar. Pero sin duda, uno de sus mayores atractivos es estar a tan solo 210 metros andando de la playa, garantizando un constante flujo de visitantes gracias a la cercanía al mar y a encontrarse en el corazón turístico y residencial de la ciudad.



