



Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : Comunitaria

Vivienda :

64 m²

Localidad : Orihuela Costa

Dormitorios : 2

Baños : 1

✓ Barbacoa

Encantador apartamento en planta baja con gran terraza Costa Blanca SurEste acogedor apartamento en Torrevieja (Costa Blanca Sur) es el lugar ideal para disfrutar del sol, el mar y un estilo de vida relajado. Situado en un complejo residencial con piscina comunitaria, este apartamento ofrece una combinación de comodidad, espacio exterior y una ubicación conveniente. Características: Superficie habitable: 63,68 m² (según escritura) Dormitorios: 2 dormitorios amplios Baños: 1 Terrazas: delantera de unos 8 m² (orientada al este) + trasera de unos 43 m² (orientada al oeste) Planta: planta baja (edificio pequeño con solo 2 plantas más arriba) Año de construcción: 2003 Piscina comunitaria en la residencia Aparcamiento: plazas limitadas dentro del complejo (no asignadas) + aparcamiento adicional en la calle trasera Gastos comunes: solo 400 € al año IBI (impuesto sobre bienes inmuebles): 255,12 € al año La distribución es práctica, con una luminosa sala de estar, cocina, 2 dormitorios y cuarto de baño. La ventaja absoluta son las dos terrazas: una acogedora terraza orientada al este para tomar el café de la mañana y una gran terraza orientada al oeste de nada menos que 43 m² para disfrutar plenamente del sol de la tarde y la noche. Gracias a su cómoda ubicación, se encuentra a poca distancia de tiendas, restaurantes, playas y todos los servicios necesarios. Ideal como casa de vacaciones, inversión o residencia permanente bajo el sol español.

