



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Guardamar del Segura

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

**Vivienda :** 129 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 169 m<sup>2</sup>

✓ Barbacoa

Casa típica de Guardamar del Segura, su estado es bueno a pesar de los años que tiene, ya que hicieron algunas reformas los anteriores propietarios. No obstante necesita restauración en ensanche del patio, cocina, baño y demás dependencia, el tejado se encuentra en buen estado ya que parte del mismo se sustituyó totalmente. Ideal para personas con dificultades de movilidad o que quieran disfrutar de una casa en pleno centro del Pueblo. A tan solo cinco minutos andando de todos los servicios y dispone de garaje cerrado para un coche y una moto. Si estás buscando una casa en el pueblo, está puede ser la tuya. dar un aire de comodidad al tener facil acceso a todos los servicios y potenciar las ventajas de vivir en una casa independiente ¡Descubre esta encantadora casa típica de Guardamar del Segura! A pesar de los años, su estado es bueno gracias a las reformas realizadas por los anteriores propietarios. Aunque necesita algunas restauraciones, como el ensanche del patio, la cocina y el baño, el tejado se encuentra en excelente estado, ya que se ha sustituido en parte, lo que te brinda tranquilidad y seguridad. Esta casa es ideal para personas con dificultades de movilidad o para quienes deseen disfrutar de la comodidad de vivir en pleno centro del pueblo. Imagina tener todos los servicios a solo cinco minutos a pie, lo que te permitirá disfrutar de la vida cotidiana sin complicaciones. Además, cuenta con un garaje cerrado para un coche y una moto, lo que añade un extra de comodidad y seguridad. Si estás buscando un hogar que combine la esencia del pueblo con la independencia de una casa, ¡esta puede ser la opción perfecta para ti! Ven a visitarla y descubre todo lo que tiene para ofrecerte. ¡No te arrepentirás! Los precios no incluyen impuestos , ni gastos de compra venta.

