



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :**

87 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Lo Pagan

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

✓ Ascensor

¡Vive a solo 20 metros del mar! Te presentamos este fantástico apartamento en Lo Pagán, zona Villananitos, en primera línea de playa. Con una ubicación privilegiada y vistas al mar, esta vivienda es ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión. Cuenta con 87 m<sup>2</sup> construidos muy bien distribuidos, una terraza de 6 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios amplios, un baño completo, y una cocina totalmente equipada. La propiedad se encuentra en perfecto estado, lista para entrar a vivir. Disfruta de una excelente orientación sur, que garantiza luminosidad durante todo el día. La vivienda está equipada con carpintería interior de madera, carpintería exterior de aluminio con climalit. Extras incluidos: •Armarios empotrados •Ascensor •Balcón •Puerta blindada •Trastero •Terraza con vistas despejadas •Muchísima luz natural Entorno inmejorable: Ubicada en una zona céntrica, con todos los servicios a tu alcance: supermercados, colegios, centros médicos, hospitales, parques, zonas infantiles, zonas comerciales, paradas de autobús, y acceso directo a la costa y al campo de golf. Gastos de comunidad: 221 € (trimestrales) Precio de venta: 199.000 € No dejes pasar esta oportunidad de vivir junto al mar en una de las zonas más demandadas del Mar Menor. ¡Contáctanos y agenda tu visita hoy mismo!

