



**Tipo vivienda :** Propiedad Comercial

**Vivienda :** 220 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Lo Pagan

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 3

¡Oportunidad única! Se vende restaurante consolidado en San Pedro del Pinatar, un establecimiento que cuenta con más de 35 años funcionando y una base sólida de clientes fijos. Este local está totalmente equipado, incluyendo salida de humo y licencia para la venta de alcohol. Ubicado estratégicamente en el centro urbano a solo 1000 metros de la playa, sobre una calle peatonal muy transitada, lo que garantiza visibilidad y afluencia constante. El precio incluye también una acogedora vivienda contigua compuesta por dos dormitorios y un baño completo. Además, se incluirán artículos como alcohol y refrescos entre otros productos necesarios para continuar operando sin inconvenientes. ¡No pierdas esta oportunidad excepcional para invertir o iniciar tu propio negocio gastronómico!



