



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitaria

**Vivienda :**

62 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

✓ **Ascensor**

Presentamos un atractivo apartamento en séptima planta que goza de vistas panorámicas con una agradable perspectiva parcial del mar. Su ubicación estratégica y las completas instalaciones comunitarias lo convierten en una oportunidad ideal. Ubicación Privilegiada: Estratégicamente situado a tan solo 20 minutos a pie de la Playa de los Locos y con acceso inmediato a una amplia gama de servicios, este apartamento ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Características Destacadas de la Propiedad: Vistas Panorámicas: Disfrute de vistas despejadas desde la séptima planta, complementadas con una agradable vista parcial al mar. Reforma Integral (2022): La propiedad ha sido íntegramente reformada en 2022, incorporando materiales de alta calidad y un diseño moderno y elegante. Distribución Óptima: Cuenta con 2 habitaciones y dos baños (uno de ellos en suite), ofreciendo funcionalidad y privacidad. Acabados de Calidad: \* Ventanas Climalit Oscilobatientes: Garantizan un aislamiento térmico y acústico superior. \* Suelos Porcelánicos Imitación Madera: Aportan calor y durabilidad. \* Paredes Lisas: Ofrecen un lienzo moderno y fácil de personalizar. \* Aire Acondicionado Centralizado: Climatización uniforme y eficiente en toda la vivienda. \* Puerta de Seguridad: Proporciona un extra de tranquilidad. Venta sin Amueblar: Permite personalizar el espacio a su gusto (muebles no incluidos). Orientación Sureste: Disfrute de una excelente luminosidad natural durante todo el año. Comunidad Excepcional: Amplias Zonas Verdes: Espacios cuidados para el esparcimiento y el relax. Dos Piscinas Comunitarias: Ideales para disfrutar del clima mediterráneo. Opción de Aparcamiento: Posibilidad de alquilar una plaza de aparcamiento comunitaria por 500 €/año. Este apartamento representa una oportunidad inigualable para adquirir una vivienda reformada con excelentes características en una ubicación estratégica. Le invitamos a contactarnos para obtener más información o para concertar una visita. Estaremos encantados de atenderle.

