



**Tipo vivienda :** Finca

**Localidad :** Benissa

**Dormitorios :** 9

**Baños :** 5

**Jardín :** Si

**Orientación :** Sur

**Parking :** Si

**Vivienda :** 487 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 13000 m<sup>2</sup>

✓ Garaje

✓ Chimenea

✓ Amueblado

✓ Calefacción

✓ Aire acondicionado

¿Buscas una propiedad con privacidad, espacio, sostenibilidad y vistas espectaculares? Esta increíble finca rústica en Lleus, Benissa, lo tiene todo. Ubicada en una parcela privada de 13.000 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece vistas panorámicas a la naturaleza mediterránea y está estratégicamente situada a solo unos minutos en coche de Moraira, Calpe y Jávea. Una propiedad excepcional, perfecta para convivir varias familias. La finca cuenta con casi 500 m<sup>2</sup> construidos y ofrece hasta tres viviendas independientes, lo que la convierte en una opción ideal para familias grandes, alojamiento turístico o co-living. En total, pueden alojarse cómodamente más de 20 personas. Vivienda principal: Amplio salón-comedor con chimenea y cocina equipada de estilo tradicional español. 1 dormitorio doble y baño completo en planta baja. Dormitorio principal en planta alta con vestidor, baño en suite y acceso a gran terraza privada con vistas abiertas. 2 dormitorios dobles adicionales, 1 baño completo y una estancia polivalente muy espaciosa (actualmente con capacidad para 7 camas individuales), ideal para cine en casa, gimnasio o estudio. Apartamento en planta baja: Salón-cocina-comedor, 2 dormitorios y habitación polivalente y 1 baño. Apartamento independiente: Gran terraza cubierta, salón-comedor, cocina equipada, 2 dormitorios y baño completo. Entrada independiente. Espacios exteriores diseñados para disfrutar. La finca dispone de una piscina privada rodeada de terrazas soleadas, cocina exterior, zona de barbacoa, comedor cubierto con pérgola de estilo mediterráneo y baño exterior. Un entorno perfecto para relajarse, disfrutar del aire libre o recibir invitados. Energía solar y agua propia: autonomía y sostenibilidad. Una de las grandes ventajas de esta propiedad es su autosuficiencia: Instalación solar de 8 kW con batería de 10 kW, lo que permite un consumo energético eficiente y sostenible. Una oportunidad única para quienes buscan una casa sostenible en el campo, con potencial para varios usos: residencia permanente, alquiler vacacional, casa rural o inversión familiar. ¿Quieres más información o agendar una visita? Contáctanos hoy mismo.

