



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 4

**Vivienda :** 350 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 400 m<sup>2</sup>

✓ Garaje Doble

✓ Sótano

Descubre tu nuevo hogar en Aguas Nuevas! Esta impresionante casa/chalet independiente, ubicada en una parcela de 400m<sup>2</sup>, ofrece todo lo que necesitas para vivir con lujo y comodidad. Con una superficie construida de 350m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, esta vivienda destaca por su diseño y funcionalidad. En la planta baja, encontrarás un amplio salón perfecto para reuniones familiares, una cocina independiente totalmente equipada, dos dormitorios acogedores y dos baños completos. Además, cuenta con dos amplias terrazas, una de ellas con vistas a la piscina privada y al jacuzzi, ideales para disfrutar del clima mediterráneo. La primera planta alberga un dormitorio principal de 30m<sup>2</sup> con vestidor y acceso a una amplia terraza, proporcionando un espacio íntimo y relajante. El solárium privado ofrece vistas despejadas, perfectas para momentos de tranquilidad. La planta -1 es un verdadero oasis de entretenimiento con un bar de 60m<sup>2</sup> equipado con barra, billar, fútbolín y proyector de cine. Además, esta planta cuenta con una segunda vivienda independiente con tres dormitorios y dos baños completos, ideal para invitados o familiares. La casa está completamente amueblada y equipada con materiales de alta calidad, incluyendo suelos de madera y una elegante escalera de mármol. El aire acondicionado por conductos y las dos chimeneas de pellet aseguran el confort en cualquier época del año. Ubicada cerca de todos los servicios locales y a solo 2 km de la playa de La Mata, esta propiedad es perfecta para quienes buscan un equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad. No pierdas la oportunidad de vivir en esta joya inmobiliaria. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita!

