



**Tipo vivienda :** Propiedad Comercial

**Localidad :** Calpe

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 3

**Vivienda :** 120 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 40 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

Bar/café en funcionamiento en el centro de Calpe con licencia en vigor. El local mide unos 120 metros, dispone de 3 baños, uno de ellos tiene acceso para minusválidos. Muy buena inversión por su céntrica ubicación, a tan solo 200 metros de la playa. Disponible a partir de septiembre de 2026. Se considerará la opción de alquiler con opción a compra, por ejemplo: \* Depósito de 40.000 € \* 1.300€ al mes \* Saldo en 3 años \* 100% de pagos descontados (es decir, depósito y alquiler) 40.000 de depósito y máximo de 3 años. Para cualquier otra información o fotografías no dudes en preguntar. Somos especialistas en la Costa Blanca y Costa Cálida, con especialización en las regiones del interior de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Pinoso, Aspe, Elche y las áreas circundantes. Somos una empresa establecida, reconocida y de confianza que se ha ganado una sólida reputación entre compradores y vendedores desde que comenzamos a operar en 2004. Ofrecemos un servicio completo sin cargos ocultos ni sorpresas, desde la búsqueda de la propiedad hasta la finalización, y un servicio posventa inigualable que incluye administración de propiedades, servicios de construcción y ayuda y asesoramiento general para hacer de su nueva casa un hogar. Con una cartera de más de 1400 propiedades a la venta, estamos seguros de poder ayudar, así que simplemente díganos cuál es su propiedad preferida, su presupuesto y ubicación, y nosotros haremos el resto.

