



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

 **Terraza**

 **Solárium**

 **Aire acondicionado**

Te invitamos a ver esta oferta única. Elegante y espacioso apartamento (104m<sup>2</sup>) en la calle Ramon Gallud, una de las calles más bonitas de Torrevieja, a pocos pasos (150m) del paseo marítimo y de la playa de arena del Cura. La propiedad se vende completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir. Entre la oferta del mercado español destaca el interiorismo de estilo escandinavo. El apartamento ha sido objeto de una renovación importante y todo se hizo con un cuidado y atención al detalle excepcionales. Encontraremos comodidades como una cocina espaciosa, moderna, totalmente construida y con todo el equipamiento, es decir, frigorífico grande, lavavajillas, horno, placa de inducción nueva (garantía de 5 años), armarios de carga, cajones con cierre silencioso, suelo radiante. en el baño, además de dos radiadores de escalera en las toallas, ¡techo de escayola bellamente decorado! El apartamento también dispone de aire acondicionado con funciones de refrigeración y calefacción para mayor comodidad tanto en verano como en invierno. Apartamento con una superficie de 104 m<sup>2</sup>, incluyendo una terraza de 6 m<sup>2</sup>, consta de un amplio salón con acceso a la terraza, cocina independiente, 3 dormitorios y un baño, todo ello en una estupenda distribución separando la zona de relax de la zona de estar. Plazas de aparcamiento público gratuito debajo del edificio. Estamos a sólo 150 m<sup>2</sup> del paseo marítimo y de la playa de arena del Cura, ¡a 2 minutos a pie! ¡Todos los servicios y comodidades posibles en las inmediaciones! Recomendamos sinceramente esta propiedad a todo el mundo, tanto para vivir como para vacaciones y como inversión para alquiler a corto plazo. Una comunidad íntima de 10 familias, incluidos dos apartamentos alquilados en Airbnb. Gastos de comunidad: 300 euros al año. Impuesto sobre bienes inmuebles: 290 euros al año. Video de la propiedad y el área inmediata: <https://youtu.be/VfqlGoDyq8g>

