



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitaria

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 82 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 150 m<sup>2</sup>

✓ Solárium

Hogar luminoso y encantador junto al mar — en el corazón de Los Balcones - Los Altos del Edén Les invitamos a conocer esta vivienda amplia y recientemente renovada, ideal para disfrutar de un estilo de vida relajado y confortable en la Costa Blanca. Cada rincón ha sido cuidadosamente diseñado para aprovechar al máximo la luz natural, la brisa mediterránea y el bienestar durante todo el año. Características principales: • 3 dormitorios confortables • 2 baños modernos y elegantes • 2 terrazas y un balcón privado • Superficie construida: 82 m<sup>2</sup> • Superficie útil: 68 m<sup>2</sup> • Parcela de 150 m<sup>2</sup> • Orientación este — sol por la mañana y aire fresco • Totalmente reformada recientemente • Año de construcción: 1983 • Aire acondicionado en todas las estancias • Plaza de aparcamiento incluida Comodidades y entorno: • Piscina comunitaria — perfecta para los días calurosos de verano • Situada en una zona tranquila de Los Balcones - Los Altos del Edén, con fácil acceso a todos los servicios: supermercados, cafeterías, colegios y centros de salud Ubicación privilegiada: A solo unos minutos en coche de las playas de Torrevieja y de la famosa laguna salada, conocida por su microclima saludable y propiedades beneficiosas. Un entorno ideal para quienes desean tranquilidad sin perder las comodidades de la ciudad. Ya sea para vivir todo el año, como segunda residencia o para inversión, esta casa ofrece un rincón mediterráneo lleno de estilo y confort.

