



Tipo vivienda : Villa

Piscina : Comunitaria

Vivienda : 124 m²

Localidad : Orihuela Costa

Dormitorios : 3

Baños : 2

Solárium

Descubre esta espectacular villa de estilo moderno ubicada en el prestigioso campo de golf de Las Ramblas, Orihuela Costa. ? La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos más un aseo, ideal para disfrutar del confort y la privacidad que mereces. ? Relájate en tu propia piscina privada o disfruta de las instalaciones comunitarias ; además, tendrás impresionantes vistas panorámicas desde varias áreas. Con una superficie habitable de **124,50 m²**, incluye también un práctico trastero (14,80m²), dos terrazas —una en planta baja (5,50m²) y otra superior (15,47m²)— así como un amplio solarium donde podrás tomar el sol todo el día *. El jardín privado se extiende a lo largo de **272 m²**, brindándote suficiente espacio para tus momentos al aire libre ?. Esta increíble vivienda dispone igualmente zona aparcamiento (12,50m²). La comunidad tiene unos gastos aproximados anualesde ***550€*** e IBI por ***305: €*** Anímate a vivir la experiencia única que solo este lugar puede ofrecerte! ?

