



**Tipo vivienda :** Villa

**Vivienda :** 257 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Mazarron

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

Local Comercial de Primera, Cafetería Golden, Puerto de Mazarrón, Murcia Ubicación: Puerto de Mazarrón, Murcia, España Tipo de Inmueble: Cafetería Comercial Excelente oportunidad para adquirir una cafetería consolidada en la vibrante zona portuaria de Mazarrón. Este local comercial, un referente en su categoría, goza de una ubicación estratégica con un tráfico peatonal excepcional, ideal para un próspero negocio de restauración. Además, su terraza elevada y zona de cócteles lo convierten en el lugar perfecto. ¿Tiene el toque Midas? Características Principales: Interior espacioso con mobiliario moderno Cocina totalmente equipada y zona de servicio Aforo para [Insertar aforo] Conveniente acceso a las vistas y servicios del paseo marítimo Cerca de comercios locales, puerto deportivo y conexiones de transporte Ingresos estables con potencial de crecimiento Opciones de arrendamiento/propiedad disponibles Excelente estado de conservación Licencias y permisos en vigor



