



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 70 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

✓ Aire acondicionado

2 estudios reformados a 250 metros de la PLAYA DEL CURA en Torrevieja Cada uno de ellos cuenta con un salón amplio, un baño moderno y una cocina totalmente equipada, distribuidos en 35 m<sup>2</sup> de espacio cuidadosamente aprovechado. Las viviendas han sido reformadas con gusto, ofreciendo un ambiente cálido y funcional, ideal tanto para vivir como para invertir. Desde sus ventanas se puede disfrutar de un agradable vista lateral al mar, que aporta una sensación constante de calma y frescura. Situadas en el primer piso de un edificio sin ascensor, estas propiedades destacan por su licencia turística vigente, lo que las convierte en una excelente oportunidad de negocio. Actualmente, ambos apartamentos se alquilan con gran éxito, generando ingresos estables y demostrando su alta rentabilidad en el mercado vacacional. UBICACIÓN: Torrevieja se encuentra en la provincia de Alicante (Costa Blanca). Es famosa por su clima mediterráneo y su costa. No podemos olvidar sus paseos marítimos donde podemos encontrar algunos restaurantes a lo largo de las playas de arena fina. Además, cuenta con excelentes playas como la Playa de los Náufragos, la Playa de los Locos y la Playa de la Mata. Por lo tanto, se considera una localidad turística destacable donde el medio ambiente ocupa un lugar importante como reclamo turístico. Además, podemos encontrar numerosos centros comerciales (Habaneras, La Zenia Boulevard), campos de golf, centros deportivos, hospitales (como el Hospital Universitario de Torrevieja) y aeropuertos como el Aeropuerto de Alicante (a 35 km) y el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia (a 43 km). DISTANCIA AL MAR: 250m COMUNIDAD: 360 € IBI: 220 € Si tiene alguna pregunta, no dude en ponerse en contacto con nosotros!

