



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Vivienda :** 125 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 304 m<sup>2</sup>

Villa de lujo con vistas panorámicas al mar y entorno verde en Los Dolses Descubra esta preciosa villa de 2018, orientada al sur: una combinación perfecta de estilo, confort y lujo , situada en una generosa parcela de 304 m<sup>2</sup> con una superficie habitable de 126 m<sup>2</sup> . Aquí disfrutará de impresionantes vistas al mar , rodeado de paz y naturaleza, y a la vez cerca de bares, restaurantes, una farmacia y supermercados . La villa cuenta con tres amplias habitaciones y tres baños modernos , ideal para quienes aprecian el espacio y la elegancia. La luminosa sala de estar de planta abierta se integra a la perfección con el comedor y la moderna cocina abierta , totalmente equipada con materiales de alta calidad y soluciones de almacenamiento inteligentes. Grandes ventanales proporcionan abundante luz natural y crean una transición armoniosa entre el interior y el exterior. La propiedad se vende completamente amueblada . Para una comodidad óptima, la villa está equipada con aire acondicionado centralizado , toldos eléctricos , lista para entrar a vivir y en excelente estado de conservación. En el exterior, le espera una piscina privada climatizada con una amplia terraza , donde podrá relajarse durante todo el año y disfrutar de las vistas al mar. Para mayor comodidad y seguridad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento . Situada en la popular zona de Los Dolses , a poca distancia de todos los servicios, esta es la casa ideal para quienes buscan lujo, espacio y una ubicación privilegiada en la Costa Blanca . Gastos comunitarios (VvE): 500 €/año Impuesto sobre bienes inmuebles (SUMA): 450 €/año ¿Le interesa o desea programar una visita? ¡ Contáctenos hoy mismo! ¡Esta villa le encantará!

