



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** La Romana

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Vivienda :** 145 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 219 m<sup>2</sup>

✓ Panales Solares

✓ Sótano

✓ Aire acondicionado

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Barbacoa

✓ Electrodomésticos

✓ Solárium

✓ Sistema de alarma

Nos complace presentar esta encantadora propiedad ubicada en La Romana, Alicante: una excelente opción para quienes buscan comodidad, un entorno precioso y disfrutar del aire libre. El exterior cuenta con una bonita pérgola y zonas ajardinadas bien cuidadas con plantas maduras, creando un ambiente acogedor y tranquilo. El luminoso y confortable salón conecta con una magnífica terraza que puede cerrarse completamente con puertas correderas de cristal, permitiendo disfrutar del espacio durante todo el año. La cocina es amplia y funcional, y la vivienda incluye dos acogedores dormitorios y un baño moderno. Uno de los mayores atractivos de esta casa es su amplio sótano, que ofrece una generosa cantidad de espacio adicional. Esta área brinda muchas posibilidades: se puede usar como sala de pasatiempos, trastero, taller, sala de entretenimiento, gimnasio o adaptarla a sus necesidades personales. La propiedad está equipada con paneles solares, lo que ayuda a reducir los costos de energía y hace que la casa sea más eficiente y respetuosa con el medio ambiente. En la azotea encontrará un amplio solárium con preciosas vistas panorámicas: un lugar perfecto para relajarse, disfrutar del sol o pasar tiempo al aire libre. Los residentes también tienen acceso a una piscina comunitaria muy bien mantenida, ideal para refrescarse y socializar.

